

КИЇВСЬКА ОБЛАСТЬ

**ТЕТІЇВСЬКА МІСЬКА РАДА**

**VІІІ СКЛИКАННЯ**

**СОРОК ПЕРША СЕСІЯ**

**ПРОЄКТ Р І Ш Е Н Н Я**

 **25 вересня 2025 року № - 41 - VIIІ**

 **Про укладання договору оренди**

 **земельної ділянки, яка розташована**

 **на території Тетіївської міської ради**

 **в с. Клюки**

Розглянувши заяву Гіглавої Т.М., витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності, витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку, керуючись пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», відповідно до Земельного кодексу України, ст.6, 13, 21 Закону України "Про оренду землі”, Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень», Тетіївська міська рада

**ВИРІШИЛА :**

**1**. **Укласти договір оренди земельної ділянки, яка розташована на території Тетіївської міської ради в с. Клюки по вул. Миру-2А з**

  **- Гіглавою Тетяною Михайлівною** - площею 0,0278 га, землі житлової та громадської забудови, для будівництва та обслуговування будівель торгівлі код (03.07), кадастровий номер **3224684001:01:022:0017** терміном на 10 років.

Встановити річну орендну плату за користування земельною ділянкою у розмірі 10 % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки, що складає 11 766 грн. 60 коп. Нормативна грошова оцінка земельної ділянки становить 117 666 грн. 04 коп. Термін дії договору з 01.09.2025 року.

2.  Гр. Гіглавій Т.М. в 30-денний строк, після прийняття цього рішення, укласти з Тетіївською міською радою договір оренди землі.

**3**. Гр. Гіглавій Т.М. зареєструвати право оренди земельної ділянки в органах державної реєстрації.

**4.**Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну депутатську комісію з питань регулювання земельних відносин, архітектури, будівництва та охорони навколишнього середовища (голова комісії - Крамар О.А.) та на першого заступника міського голови Кизимишина В.Й.

 Міський голова Богдан БАЛАГУРА