

КИЇВСЬКА ОБЛАСТЬ

**ТЕТІЇВСЬКА МІСЬКА РАДА**

**VІІІ СКЛИКАННЯ**

 **СОРОК ПЕРША СЕСІЯ**

 **Р І Ш Е Н Н Я**

 **25 вересня 2025 року № 1797- 41 -VIIІ**

**Про передачу ТОВ «Дібрівка Агросервіс»**

**земельних ділянок в користування на**

**умовах оренди, які розташовані на території**

**Тетіївської міської ради за межами с. Стадниця**

Розглянувши клопотання ТОВ «Дібрівка Агросервіс», витяги з Державного земельного кадастру, керуючись пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», відповідно до Земельного кодексу України, статей 6, 13, 21 Закону України «Про оренду землі», Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень», Тетіївська міська рада

**В И Р І Ш И Л А :**

**1**. **Передати в користування на умовах оренди земельну ділянку, яка розташована на території Тетіївської міської ради за межами**

**с. Стадниця:**

 **- ТОВ «Дібрівка Агросервіс»** - площею 0,1399 га, землі сільськогосподарського призначення (код 01.18) земельні ділянки загального користування, які використовуються як польові дороги, прогони, кадастровий номер **3224686600:02:010:0020,** терміном на 7 років за рахунок земель комунальної власності Тетіївської міської ради.

Встановити річну орендну плату за користування земельною ділянкою у розмірі 12 % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки, що складає 622 грн. 80 коп. Нормативна грошова оцінка земельної ділянки становить 5189 грн. 85 коп. Термін дії договору з 01.10.2025 року.

**2**. **Передати в користування на умовах оренди земельну ділянку, яка розташована на території Тетіївської міської ради за межами**

 **с. Стадниця:**

 **- ТОВ «Дібрівка Агросервіс»** - площею 0,2952 га, землі сільськогосподарського призначення (код 01.18) земельні ділянки загального користування, які використовуються як польові дороги, прогони, кадастровий номер **3224686600:02:003:0023,** терміном на 7 років за рахунок земель комунальної власності Тетіївської міської ради.

Встановити річну орендну плату за користування земельною ділянкою у розмірі 12 % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки, що складає 1313 грн. 93 коп. Нормативна грошова оцінка земельної ділянки становить 10 949 грн. 40 коп. Термін дії договору з 01.10.2025 року.

**3**. **Передати в користування на умовах оренди земельну ділянку, яка розташована на території Тетіївської міської ради за межами**

 **с. Стадниця:**

 **- ТОВ «Дібрівка Агросервіс»** - площею 0,1122 га, землі сільськогосподарського призначення (код 01.18) земельні ділянки загального користування, які використовуються як польові дороги, прогони, кадастровий номер **3224686600:02:004:0028,** терміном на 7 років за рахунок земель комунальної власності Тетіївської міської ради.

Встановити річну орендну плату за користування земельною ділянкою у розмірі 12 % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки, що складає 499 грн. 34 коп. Нормативна грошова оцінка земельної ділянки становить 4161 грн. 20 коп. Термін дії договору з 01.10.2025 року.

**4**. **Передати в користування на умовах оренди земельну ділянку, яка розташована на території Тетіївської міської ради за межами**

**с. Стадниця:**

 **- ТОВ «Дібрівка Агросервіс»** - площею 0,2097 га, землі сільськогосподарського призначення (код 01.18) земельні ділянки загального користування, які використовуються як польові дороги, прогони, кадастровий номер **3224686600:02:004:0027,** терміном на 7 років за рахунок земель комунальної власності Тетіївської міської ради.

Встановити річну орендну плату за користування земельною ділянкою у розмірі 12 % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки, що складає 933 грн. 12 коп. Нормативна грошова оцінка земельної ділянки становить 7776 грн. 02 коп. Термін дії договору з 01.10.2025 року.

**5**. **Передати в користування на умовах оренди земельну ділянку, яка розташована на території Тетіївської міської ради за межами с. Стадниця:**

 **- ТОВ «Дібрівка Агросервіс»** - площею 0,7088 га, землі сільськогосподарського призначення (код 01.18) земельні ділянки загального користування, які використовуються як польові дороги, прогони, кадастровий номер **3224686600:02:002:0016,** терміном на 7 років за рахунок земель комунальної власності Тетіївської міської ради.

Встановити річну орендну плату за користування земельною ділянкою у розмірі 12 % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки, що складає 3 154 грн. 70 коп. Нормативна грошова оцінка земельної ділянки становить 26 288 грн. 97 коп. Термін дії договору з 01.10.2025 року.

**6**. **Передати в користування на умовах оренди земельну ділянку, яка розташована на території Тетіївської міської ради за межами**

 **с. Стадниця:**

 **- ТОВ «Дібрівка Агросервіс»** - площею 0,6142 га, землі сільськогосподарського призначення (код 01.18) земельні ділянки загального користування, які використовуються як польові дороги, прогони, кадастровий номер **3224686600:03:017:0031,** терміном на 7 років за рахунок земель комунальної власності Тетіївської міської ради.

Встановити річну орендну плату за користування земельною ділянкою у розмірі 12 % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки, що складає 2733 грн. 52 коп. Нормативна грошова оцінка земельної ділянки становить 22779,38 грн. 91 коп. Термін дії договору з 01.10.2025 року.

**7**. **Передати в користування на умовах оренди земельну ділянку, яка розташована на території Тетіївської міської ради за межами**

 **с. Стадниця :**

 **- ТОВ «Дібрівка Агросервіс»** - площею 0,7027 га, землі сільськогосподарського призначення (код 01.18) земельні ділянки загального користування, які використовуються як польові дороги, прогони, кадастровий номер **3224686600:03:012:0017,** терміном на 7 років за рахунок земель комунальної власності Тетіївської міської ради.

Встановити річну орендну плату за користування земельною ділянкою у розмірі 12 % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки, що складає 3127 грн. 42 коп. Нормативна грошова оцінка земельної ділянки становить 26061 грн. 88 коп. Термін дії договору з 01.10.2025 року.

**8**. **Передати в користування на умовах оренди земельну ділянку, яка розташована на території Тетіївської міської ради за межами**

 **с. Стадниця:**

 **- ТОВ «Дібрівка Агросервіс»** - площею 0,6868 га, землі сільськогосподарського призначення (код 01.18) земельні ділянки загального користування, які використовуються як польові дороги, прогони, кадастровий номер **3224686600:03:013:0016,** терміном на 7 років за рахунок земель комунальної власності Тетіївської міської ради.

Встановити річну орендну плату за користування земельною ділянкою у розмірі 12 % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки, що складає 3056 грн. 94 коп. Нормативна грошова оцінка земельної ділянки становить 25474 грн. 52 коп. Термін дії договору з 01.10.2025 року.

**9**. **Передати в користування на умовах оренди земельну ділянку, яка розташована на території Тетіївської міської ради за межами**

 **с. Стадниця:**

 **- ТОВ «Дібрівка Агросервіс»** - площею 0,7465 га, землі сільськогосподарського призначення (код 01.18) земельні ділянки загального користування, які використовуються як польові дороги, прогони, кадастровий номер **3224686600:03:011:0024,** терміном на 7 років за рахунок земель комунальної власності Тетіївської міської ради.

Встановити річну орендну плату за користування земельною ділянкою у розмірі 12 % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки, що складає 3322 грн. 54 коп. Нормативна грошова оцінка земельної ділянки становить 27687 грн. 80 коп. Термін дії договору з 01.10.2025 року.

**10**. **Передати в користування на умовах оренди земельну ділянку, яка розташована на території Тетіївської міської ради за межами**

**с. Стадниця:**

 **- ТОВ «Дібрівка Агросервіс»** - площею 0,6696 га, землі сільськогосподарського призначення (код 01.18) земельні ділянки загального користування, які використовуються як польові дороги, прогони, кадастровий номер **3224686600:03:011:0025,** терміном на 7 років за рахунок земель комунальної власності Тетіївської міської ради.

Встановити річну орендну плату за користування земельною ділянкою у розмірі 12 % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки, що складає 3 149 грн. 82 коп. Нормативна грошова оцінка земельної ділянки становить 26 248 грн. 52 коп. Термін дії договору з 01.10.2025 року.

**11**. **Передати в користування на умовах оренди земельну ділянку, яка розташована на території Тетіївської міської ради за межами**

**с. Стадниця:**

 **- ТОВ «Дібрівка Агросервіс»** - площею 0,4903 га, землі сільськогосподарського призначення (код 01.18) земельні ділянки загального користування, які використовуються як польові дороги, прогони, кадастровий номер **3224686600:03:007:0017,** терміном на 7 років за рахунок земель комунальної власності Тетіївської міської ради.

Встановити річну орендну плату за користування земельною ділянкою у розмірі 12 % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки, що складає 2182 грн. 11 коп. Нормативна грошова оцінка земельної ділянки становить 18184 грн. 28 коп. Термін дії договору з 01.10.2025 року.

**12**. **Передати в користування на умовах оренди земельну ділянку, яка розташована на території Тетіївської міської ради за межами**

**с. Стадниця:**

 **- ТОВ «Дібрівка Агросервіс»** - площею 0,5666 га, землі сільськогосподарського призначення (код 01.18) земельні ділянки загального користування, які використовуються як польові дороги, прогони, кадастровий номер **3224686600:03:007:0018,** терміном на 7 років за рахунок земель комунальної власності Тетіївської міської ради.

Встановити річну орендну плату за користування земельною ділянкою у розмірі 12 % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки, що складає 2521 грн. 53 коп. Нормативна грошова оцінка земельної ділянки становить 21012 грн. 78 коп. Термін дії договору з 01.10.2025 року.

**13**. **Передати в користування на умовах оренди земельну ділянку, яка**

 **розташована на території Тетіївської міської ради за межами**

 **с. Стадниця:**

 **- ТОВ «Дібрівка Агросервіс»** - площею 1,3673 га, землі сільськогосподарського призначення (код 01.18) земельні ділянки загального користування, які використовуються як польові дороги, прогони, кадастровий номер **3224686600:03:008:0026,** терміном на 7 років за рахунок земель комунальної власності Тетіївської міської ради.

Встановити річну орендну плату за користування земельною ділянкою у розмірі 12 % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки, що складає 6084 грн. 88 коп. Нормативна грошова оцінка земельної ділянки становить 50707 грн. 33 коп. Термін дії договору з 01.10.2025 року.

**14**. **Передати в користування на умовах оренди земельну ділянку, яка**

**розташована на території Тетіївської міської ради за межами**

**с. Стадниця:**

 **- ТОВ «Дібрівка Агросервіс»** - площею 1,0235 га, землі сільськогосподарського призначення (код 01.18) земельні ділянки загального користування, які використовуються як польові дороги, прогони, кадастровий номер **3224686600:03:006:0021,** терміном на 7 років за рахунок земель комунальної власності Тетіївської міської ради.

Встановити річну орендну плату за користування земельною ділянкою у розмірі 12 % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки, що складає 4555 грн. 08 коп. Нормативна грошова оцінка земельної ділянки становить 37958 грн. 99 коп. Термін дії договору з 01.10.2025 року.

**15**. **Передати в користування на умовах оренди земельну ділянку, яка розташована на території Тетіївської міської ради за межами**

**с. Стадниця:**

 **- ТОВ «Дібрівка Агросервіс»** - площею 1,0892 га, землі сільськогосподарського призначення (код 01.18) земельні ділянки загального користування, які використовуються як польові дороги, прогони, кадастровий номер **3224686600:03:002:0043,** терміном на 7 років за рахунок земель комунальної власності Тетіївської міської ради.

Встановити річну орендну плату за користування земельною ділянкою у розмірі 12 % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки, що складає 5700грн. 82 коп. Нормативна грошова оцінка земельної ділянки становить 47500 грн. 79 коп. Термін дії договору з 01.10.2025 року.

**16**. ТОВ «Дібрівка Агросервіс» зареєструвати право оренди земельних ділянок в органах державної реєстрації.

**17.** Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну депутатську комісію з питань регулювання земельних відносин, архітектури, будівництва та охорони навколишнього середовища (голова комісії - Крамар О.А.) та на першого заступника міського голови Кизимишина В.Й.

Міський голова Богдан БАЛАГУРА