

КИЇВСЬКА ОБЛАСТЬ

**ТЕТІЇВСЬКА МІСЬКА РАДА**

**VІІІ СКЛИКАННЯ**

 **СОРОК ПЕРША СЕСІЯ**

 **Р І Ш Е Н Н Я**

 **25 вересня 2025 року № 1796 - 41 -VIIІ**

**Про передачу ФГ «Агростар» земельних**

**ділянок в користування на умовах оренди,**

**які розташовані на території Тетіївської**

**міської ради за межами с. Стадниця**

Розглянувши клопотання ФГ «Агростар», витяги з Державного земельного кадастру, керуючись пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», відповідно до Земельного кодексу України, Закону України «Про оренду землі», Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень», Тетіївська міська рада

**В И Р І Ш И Л А :**

**1**. **Передати в користування на умовах оренди земельну ділянку, яка розташована на території Тетіївської міської ради за межами с.Стадниця:**

 **- ФГ «Агростар»** - площею 0,3053 га, землі сільськогосподарського призначення (код 01.18) земельні ділянки загального користування, які використовуються як польові дороги, прогони, кадастровий номер **3224686600:02:007:1971,** терміном на 7 років за рахунок земель комунальної власності Тетіївської міської ради.

Встановити річну орендну плату за користування земельною ділянкою у розмірі 12 % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки, що складає 1358 грн. 84 коп. Нормативна грошова оцінка земельної ділянки становить 11 323 грн. 69 коп. Термін дії договору з 01.10.2025 року.

**2**. **Передати в користування на умовах оренди земельну ділянку, яка розташована на території Тетіївської міської ради за межами с.Стадниця:**

 **- ФГ «Агростар»** - площею 0,4982 га, землі сільськогосподарського призначення (код 01.18) земельні ділянки загального користування, які використовуються як польові дороги, прогони, кадастровий номер **3224686600:02:007:0027,** терміном на 7 років за рахунок земель комунальної власності Тетіївської міської ради.

Встановити річну орендну плату за користування земельною ділянкою у розмірі 12 % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки, що складає 2217 грн. 21 коп. Нормативна грошова оцінка земельної ділянки становить 18 476 грн. 77 коп. Термін дії договору з 01.10.2025 року.

**3**. ФГ «Агростар» зареєструвати право оренди земельних ділянок в органах державної реєстрації.

**4.** Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну депутатську комісію з питань регулювання земельних відносин, архітектури, будівництва та охорони навколишнього середовища (голова комісії - Крамар О.А.) та на першого заступника міського голови Кизимишина В.Й.

Міський голова Богдан БАЛАГУРА