

КИЇВСЬКА ОБЛАСТЬ

**ТЕТІЇВСЬКА МІСЬКА РАДА**

**VІІІ СКЛИКАННЯ**

**СОРОКОВА СЕСІЯ**

**ПРОЄКТ Р І Ш Е Н Н Я**

**26 серпня 2025 року** **№ - 40-VIIІ**

**Про укладання договору оренди**

**земельної ділянки, яка розташована**

**на території Тетіївської міської ради**

**в с. Дібрівка**

Розглянувши заяву Гладюка І.О., витяг з Державного реєстру речових прав, договір купівлі-продажу нежитлової будівлі, витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку, керуючись пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», відповідно до Земельного кодексу України, ст.6, 13, 21 Закону України "Про оренду землі”, статей 19, 25, 50 Законом України «Про землеустрій», Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень», Тетіївська міська рада

**ВИРІШИЛА :**

**1**. **Укласти договір оренди земельної ділянки, яка розташована на території Тетіївської міської ради в с. Дібрівка по вул. Центральна, 1-Б з**

**- Гладюком Ігорем Олександровичем** - площею 0,0483 га, землі житлової та громадської забудови, для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови код (03.15), кадастровий номер **3224683201:01:034:0025** терміном на 10 років.

Встановити річну орендну плату за користування земельною ділянкою у розмірі 4 % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки, що складає 3338 грн. 79 коп. Нормативна грошова оцінка земельної ділянки становить 83 469 грн. 65 коп. Термін дії договору з 01.09.2025 року.

2.  Гр. Гладюку І.О. в 30-денний строк, після прийняття цього рішення, укласти з Тетіївською міською радою договір оренди землі.

**3**. Гр. Гладюку І.О. зареєструвати право оренди земельної ділянки в органах державної реєстрації.

**4.**Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну депутатську комісію з питань регулювання земельних відносин, архітектури, будівництва та охорони навколишнього середовища (голова комісії - Крамар О.А.) та на першого заступника міського голови Кизимишина В.Й.

Міський голова Богдан БАЛАГУРА