

КИЇВСЬКА ОБЛАСТЬ

**ТЕТІЇВСЬКА МІСЬКА РАДА**

**VІІІ СКЛИКАННЯ**

**ТРИДЦЯТЬ ДЕВ'ЯТА СЕСІЯ**

**РІШЕННЯ**

**29 липня 2025 року № 1730 - 39 – VIIІ**

 **Про затвердження проекту землеустрою та**

 **передачу земельної ділянки в користування на**

 **умовах оренди, яка розташована на території**

 **Тетіївської міської ради с. Хмелівка**

Розглянувши заяву Гасюк С.М., проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки у користування на умовах оренди, витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності, витяг з Державного земельного кадастру, керуючись пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», відповідно до Земельного кодексу України, статей 6, 13, 21 Закону України "Про оренду землі”, статей 19, 25, 50 Законом України «Про землеустрій», Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень», Тетіївська міська рада

**ВИРІШИЛА :**

**1.Затвердити виготовлений ФОП Шамрай Д.В. проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки в користування на умовах оренди**

 **- Гасюк Світлані Миколаївні** на земельну ділянку, що знаходиться на території Тетіївської міської ради в межах с. Хмелівка по вул. Центральна, 2-«Л» - землі сільськогосподарського призначення (код 01.01) для ведення товарного сільськогосподарського виробництва ( господарські будівлі та двори), площею 0,5488 га, кадастровий номер **3224684000:04:001:0026.**

**2**.**Передати в користування на умовах оренди земельну ділянку, яка розташована на території Тетіївської міської ради в межах с. Хмелівка по вул. Центральна, 2-«Л»**

  **- Гасюк Світлані Миколаївні** - площею 0,5488 га, землі сільськогосподарського призначення код (01.01) для ведення товарного сільськогосподарського виробництва ( господарські будівлі та двори), кадастровий номер **3224684000:04:001:0026,** терміном на 49 років.

Встановити річну орендну плату за користування земельною ділянкою у розмірі 0,5 % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки, що складає 85 грн. 70 коп. Нормативна грошова оцінка земельної ділянки становить 17 139 грн. 12 коп. Термін дії договору з 01.08.2025 року.

**3**. Гр. Гасюк С.М. зареєструвати право оренди земельної ділянки в органах державної реєстрації.

**4**.Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну депутатську комісію з питань регулювання земельних відносин, архітектури, будівництва та охорони навколишнього середовища (голова комісії - Крамар О.А.) та на першого заступника міського голови Кизимишина В.Й.

 Секретар міської ради Наталія ІВАНЮТА