

КИЇВСЬКА ОБЛАСТЬ

**ТЕТІЇВСЬКА МІСЬКА РАДА**

**VІІІ СКЛИКАННЯ**

**ТРИДЦЯТЬ ДЕВ'ЯТА СЕСІЯ**

**РІШЕННЯ**

**29 липня 2025 року № 1729 - 39 – VIIІ**

 **Про передачу земельної ділянки**

 **сільськогосподарського призначення**

 **в користування на умовах оренди,**

 **яка розташована на території**

 **Тетіївської міської ради в с. Софіпіль**

Розглянувши заяву Ярошенка Р.І., витяг з державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності, керуючись пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», відповідно до Земельного кодексу України, статей 6, 13, 21 Закону України "Про оренду землі”, статей 19, 25, 50 Законом України «Про землеустрій», Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень», Тетіївська міська рада

 **В И Р І Ш И Л А :**

**1**. **Укласти договір оренди на земельну ділянку, яка розташована на території Тетіївської міської ради за межами с. Софіпіль з :**

 **- Ярошенком Романом Івановичем** площею 0,3283 га, землі сільськогосподарського призначення код (01.01) для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (господарські будівлі та двори), кадастровий номер **3224681200:05:014:0007,** терміном на 49 ­­­­­ років.

Встановити річну орендну плату за користування земельною ділянкою у розмірі 4 % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки, що складає 487 грн. 03 коп. Нормативна грошова оцінка земельної ділянки становить 12 175 грн. 89 коп. Термін дії договору з 01.08.2025 року.

2.  Гр. Ярошенку Р.І. в 30-денний строк, після прийняття цього рішення укласти з Тетіївською міською радою договір оренди землі.

**3.** Гр. Ярошенку Р.І. зареєструвати право оренди земельної ділянки в органах державної реєстрації.

**4**. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну депутатську комісію з питань регулювання земельних відносин, архітектури, будівництва та охорони навколишнього середовища (голова комісії - Крамар О.А.) та на першого заступника міського голови Кизимишина В.Й.

 Секретар міської ради Наталія ІВАНЮТА