

КИЇВСЬКА ОБЛАСТЬ

**ТЕТІЇВСЬКА МІСЬКА РАДА**

**VІІІ СКЛИКАННЯ**

**ТРИДЦЯТЬ СЬОМА СЕСІЯ**

 **Р І Ш Е Н Н Я**

**27 травня 2025 року № 1687 - 37-VIIІ**

 **Про поновлення договору оренди на**

 **земельну ділянку сільськогосподарського**

 **призначення, яка розташована на території**

 **Тетіївської міської ради за межами**

 **с. Кашперівка**

Розглянувши клопотання ТОВ «СП «Володар», договір купівлі-продажу майнового комплексу, керуючись пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», відповідно до Земельного кодексу України, статей 6, 13, 21 Закону України "Про оренду землі”, статей 19, 25, 50 Законом України «Про землеустрій», Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень», Тетіївська міська рада

 **В И Р І Ш И Л А :**

**1**.Поновити  **договір оренди на земельну ділянку, яка розташована на території Тетіївської міської ради за межами с. Кашперівка з :**

 **-Товариством з обмеженою відповідальністю «Сільськогосподарське підприємство «Володар» (ЄДРПОУ 34069039)** площею 14,00 га, землі сільськогосподарського призначення код (01.01) для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (господарські будівлі та двори), кадастровий номер **3224683600:03:016:0022,** терміном на 15 ­­­­­ років.

Встановити річну орендну плату за користування земельною ділянкою у розмірі 4 % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки, що складає 20 769 грн. 70 коп. Нормативна грошова оцінка земельної ділянки становить 519 242 грн. 31 коп. Термін дії договору з 15.04.2025 року.

2.  ТОВ «СП «Володар» в 30-денний строк, після прийняття цього рішення укласти з Тетіївською міською радою договір оренди землі.

**3.** ТОВ «СП «Володар» зареєструвати право оренди земельної ділянки в органах державної реєстрації.

**4**. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну депутатську комісію з питань регулювання земельних відносин, архітектури, будівництва та охорони навколишнього середовища (голова комісії - Крамар О.А.) та на першого заступника міського голови Кизимишина В.Й.

 Міський голова Богдан БАЛАГУРА