

КИЇВСЬКА ОБЛАСТЬ

**ТЕТІЇВСЬКА МІСЬКА РАДА**

**VІІІ СКЛИКАННЯ**

 **ТРИДЦЯТЬ СЬОМА СЕСІЯ**

 **Р І Ш Е Н Н Я**

 **27 травня 2025 року № 1686- 37 - VIIІ**

 **Про розірвання договорів оренди та**

 **передачу земельних ділянок**

 **в користування на умовах оренди,**

 **які розташовані на території Тетіївської**

 **міської ради**

Розглянувши заяви Захарченко Г.Й., Бондара В.В., Клибанського О.А., Лапчука П.Г. керуючись пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України „ Про місцеве самоврядування в Україні”, відповідно до Земельного кодексу України, ст.6, 13, 21 Закону України "Про оренду землі”, Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень», Тетіївська міська рада

**В И Р І Ш И Л А :**

1. Розірвати договір оренди від 20.02.2025 року на земельну ділянку площею 0,25 га в с. Кошів по вул. Механізаторів, 13 кадастровий номер 3224684401:01:029:0031 з

**-Захарченко Галиною Йосипівною –** з 01.06.2025 року за згодою сторін, для послідуючої передачі земельної ділянки у власність.

2. Розірвати договір оренди від 01.03.2025 року на земельну ділянку площею 0,25 га в с. Горошків по вул. Молодіжна,19 кадастровий номер 3224682001:01:004:0068 з

**-Бондар Віталієм Володимировичем–** з 01.06.2025 року за згодою сторін, для послідуючої передачі земельної ділянки у власність.

3. Розірвати договір оренди від 20.02.2025 року на земельну ділянку площею 0,25 га в с. Степове по вул. Каштанова, 2 кадастровий номер 3224687001:01:028:0014 з

**-Клибанським Олександром Андрійовичем –** з 01.06.2025 року за згодою сторін, для послідуючої передачі земельної ділянки у власність.

**4**.**Передати в користування на умовах оренди земельну ділянку, яка розташована на території Тетіївської міської ради в с. Степове по вул. Молодіжній, 8**

  **- Лапчуку Петру Гнатовичу** - площею 0,25 га, землі житлової та громадської забудови код (02.01) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд (присадибна ділянка), кадастровий номер **3224687001:01:048:0007** терміном на 3 (три) роки за рахунок земель комунальної власності Тетіївської міської ради.

Встановити річну орендну плату за користування земельною ділянкою у розмірі 0,5 % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки, що складає 2045 грн 30 коп. Нормативна грошова оцінка земельної ділянки становить 409 060 грн 00 коп. Термін дії договору з 01.06.2025 року.

5. Гр. Лапчуку П.Г. укласти в 30-денний строк, після прийняття цього рішення, з Тетіївською міською радою договір оренди землі.

**6.** Гр. Лапчуку П.Г. зареєструвати право оренди земельної ділянки в органах державної реєстрації.

**7**. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну депутатську комісію з питань регулювання земельних відносин, архітектури, будівництва та охорони навколишнього середовища (голова комісії - Крамар О.А.) та на першого заступника міського голови Кизимишина В.Й.

 Міський голова Богдан БАЛАГУРА