

КИЇВСЬКА ОБЛАСТЬ

**ТЕТІЇВСЬКА МІСЬКА РАДА**

**VІІІ СКЛИКАННЯ**

 **ТРИДЦЯТЬ СЬОМА СЕСІЯ**

 **РІШЕННЯ**

 **27 травня 2025 року № 1685- 37 -VIIІ**

 **Про укладання договору оренди**

 **на земельну ділянку, яка розташована**

 **на території Тетіївської міської ради за**

 **межами с. Горошків**

Розглянувши клопотання СФГ «Титан», витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно, керуючись пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», відповідно Земельного кодексу України, статей 6, 13, 21, 33 Закону України «Про оренду землі», Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень», Тетіївська міська рада

**В И Р І Ш И Л А:**

**1**. **Передати в користування на умовах оренди земельну ділянку, яка розташована на території Тетіївської міської ради за межами**

 **с. Горошків по вул. Центральній, 2 «З»:**

 **- СФГ «Титан»** - земельну ділянку площею 0,6333 га, землі сільськогосподарського призначення (код 01.02) для ведення фермерського господарства (господарські будівлі та двори), кадастровий номер **3224682000:06:003:0013,** терміном на 49 років за рахунок земель комунальної власності Тетіївської міської ради.

Встановити річну орендну плату за користування земельною ділянкою у розмірі 4 % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки, що складає 939 грн. 61 коп. Нормативна грошова оцінка земельної ділянки становить 23 490 грн. 15 коп. Термін дії договору з 01.06.2025 року.

**2**. СФГ «Титан» зареєструвати право оренди земельної ділянки в органах державної реєстрації.

3. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну депутатську комісію з питань регулювання земельних відносин, архітектури, будівництва та охорони навколишнього середовища, (голова комісії - Крамар О.А.) та на першого заступника міського голови Кизимишина В.Й.

 Міський голова Богдан БАЛАГУРА