****

КИЇВСЬКА ОБЛАСТЬ

**ТЕТІЇВСЬКА МІСЬКА РАДА**

**VIII СКЛИКАННЯ**

**ТРИДЦЯТЬ СЬОМА СЕСІЯ**

**РІШЕННЯ**

27 травня 2025 року № 1674- 37 –VIII

**Про включення до переліку другого типу та**

**передачу в оренду без проведення аукціону**

**нерухомого майна комунальної**

**власності під розміщення навчальних**

**аудиторій ВПС «Оптико-механічного**

**фахового коледжу» Київського національного**

**університету імені Тараса Шевченка**

 Відповідно до Законів України «Про місцеве самоврядування в Україні», «Про оренду державного та комунального майна», Порядку передачі в оренду державного та комунального майна, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 03 червня 2020 № 483, Методики розрахунку орендної плати за державне майно, затвердженої Постановою Кабінету Міністрів України від 28 квітня 2021 року № 630, враховуючи висновки і рекомендації постійної депутатської комісії з питань торгівлі, житлово-комунального господарства, побутового обслуговування, громадського харчування, управління комунальною власністю, благоустрою, транспорту та зв’язку, Тетіївська міська рада

**В И Р І Ш И Л А:**

1. Включити до Переліку другого типу нежитлові приміщення третього поверху адміністративної будівлі загальною площею 241,51 кв. м., які знаходяться за адресою: 09801, вулиця Цвіткова, 11 в місті Тетієві Білоцерківського району Київської області, що обліковуються на балансі виконавчого комітету Тетіївської міської ради, та передати зазначене майно в оренду без проведення аукціону відокремленому структурному підрозділу «Оптико-механічного фахового коледжу»Київського національного університету імені Тараса Шевченка.
2. Затвердити наступні істотні умови договору оренди вказаного об’єкту

нерухомого майна комунальної власності:

* 1. Орендна плата за об’єкти оренди становить 1 (одну) гривню на рік відповідно до п. 13 «Методики розрахунку орендної плати за державне майно», затвердженої Постановою КМУ від 28 квітня 2021 № 630;

2.2. Строк оренди становить 5 років з моменту укладення договору оренди нерухомого майна.

1. Виконавчому комітету Тетіївської міської ради здійснити дії щодо

укладення договору оренди об’єкта нерухомого майна комунальної власності, вказаного в пункті 1 цього рішення, оприлюднити рішення та укладений договір оренди у електронній торговій системі відповідно до чинного законодавства.

1. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну депутатську комісію з питань торгівлі, житлово-комунального господарства, побутового обслуговування, громадського харчування, управління комунальною власністю, благоустрою, транспорту та зв’язку (голова комісії – Степаненко Л.А.) та на першого заступника міського голови Кизимишина В. Й.

Міський голова Богдан БАЛАГУРА