

КИЇВСЬКА ОБЛАСТЬ

**ТЕТІЇВСЬКА МІСЬКА РАДА**

**VІІІ СКЛИКАННЯ**

**ТРИДЦЯТЬ ШОСТА СЕСІЯ**

**Р І Ш Е Н Н Я**

**29 квітня 2025 року № 1662 - 36 - VIIІ**

**Про розірвання договорів оренди**

**та передачу земельних ділянок**

**в користування на умовах оренди,**

**які розташовані на території Тетіївської**

**міської ради**

Розглянувши заяви Рябоконя В.С., Білоконя Г.Я., Лютої Г.Л., Золоташка С.В., керуючись пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України „ Про місцеве самоврядування в Україні”, відповідно до Земельного кодексу України, ст.6, 13, 21 Закону України "Про оренду землі”, Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень», Тетіївська міська рада

**В И Р І Ш И Л А :**

1. Розірвати договір оренди від 01.01.2025 року на земельну ділянку площею 0,25 га в с. Одайпіль по вул. Гагаріна, 14 кадастровий номер 3224685001:01:011:0005 з

**-Рябокінь Василем Степановичем–** з 01.04.2025 року за згодою сторін.

2. Розірвати договір оренди від 27.12.2024 року на земельну ділянку площею 0,25 га в с. Дзвеняче по вул. Вишнева, 5 кадастровий номер 3224682801:01:006:0005 з

**-Білокінь Григорієм Яковичем–** з 01.04.2025 року за згодою сторін, для послідуючої передачі земельної ділянки у власність.

**3**.**Передати в користування на умовах оренди земельну ділянку, яка розташована на території Тетіївської міської ради в с. Одайпіль по вул. Руслана Кащука, 10**

**- Лютій Ганні Леонтіївні** - площею 0,25 га, землі житлової та громадської забудови код (02.01) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд (присадибна ділянка), кадастровий номер **3224685001:01:007:0022** терміном на 3 (три) роки за рахунок земель комунальної власності Тетіївської міської ради.

Встановити річну орендну плату за користування земельною ділянкою у розмірі 0,5 % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки, що складає 1646 грн 82 коп. Нормативна грошова оцінка земельної ділянки становить 329 364 грн 75 коп. Термін дії договору з 01.05.2025 року.

**4**.**Передати в користування на умовах оренди земельну ділянку, яка розташована на території Тетіївської міської ради в с. Голодьки по вул. 8 Березня, 50**

**- Золоташку Сергію Васильовичу** - площею 0,2373 га, землі житлової та громадської забудови код (02.01) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд (присадибна ділянка), кадастровий номер **3224681601:01:018:0020** терміном на 3 (три) роки за рахунок земель комунальної власності Тетіївської міської ради.

Встановити річну орендну плату за користування земельною ділянкою у розмірі 0,5 % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки, що складає 1742 грн 47 коп. Нормативна грошова оцінка земельної ділянки становить 348 494 грн 68 коп. Термін дії договору з 01.05.2025 року.

5. Гр, Золоташку С.В., Лютій Г.Л. укласти в 30-денний строк, після прийняття цього рішення, з Тетіївською міською радою договір оренди землі.

**6.** Гр. Лютій Г.Л., Золоташку С.В. зареєструвати право оренди земельної ділянки в органах державної реєстрації.

**7**. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну депутатську комісію з питань регулювання земельних відносин, архітектури, будівництва та охорони навколишнього середовища (голова комісії - Крамар О.А.) та на першого заступника міського голови Кизимишина В.Й.

Міський голова Богдан БАЛАГУРА