

КИЇВСЬКА ОБЛАСТЬ

**ТЕТІЇВСЬКА МІСЬКА РАДА**

**VІІІ СКЛИКАННЯ**

**ТРИДЦЯТЬ П'ЯТА СЕСІЯ**

**Р І Ш Е Н Н Я**

**25 березня 2025 року № 1631 - 35 - VIIІ**

**Про розірвання договорів оренди**

**та передачу земельних ділянок**

**в користування на умовах оренди,**

**які розташовані на території Тетіївської**

**міської ради**

Розглянувши заяви Руденко Р.І., Івасика І.І., Наумової Т.В., керуючись пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України „ Про місцеве самоврядування в Україні”, відповідно до Земельного кодексу України, ст.6, 13, 21 Закону України "Про оренду землі”, Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень», Тетіївська міська рада

**В И Р І Ш И Л А :**

1. Розірвати договір оренди від 01.12.2024 року на земельну ділянку площею 0,2335 га в с. Тайниця по вул. Центральній, 62 кадастровий номер 3224687401:01:020:0012 з

**-Івасиком Іллею Івановичем –** з 01.03.2025 року за згодою сторін, для послідуючої передачі земельної ділянки у власність.

2. Розірвати договір оренди від 01.11.2024 року на земельну ділянку площею 0,25 га в с. Горошків по вул. Шевченка, 66 кадастровий номер 3224682001:01:007:0008 з

**-Наумовою Тетяною Володимирівною–** з 01.03.2025 року за згодою сторін.

**3**.**Передати в користування на умовах оренди земельну ділянку, яка розташована на території Тетіївської міської ради в м. Тетієві по вул. Вінницька, 23**

**- Руденко Раїсі Іванівні** - площею 0,0931 га, землі житлової та громадської забудови код (02.01) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд (присадибна ділянка), кадастровий номер **3224610100:07:006:0133** терміном на 3 (три) роки за рахунок земель комунальної власності Тетіївської міської ради.

Встановити річну орендну плату за користування земельною ділянкою у розмірі 3 % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки, що складає 4080 грн 00 коп. Нормативна грошова оцінка земельної ділянки становить 135 988 грн 70 коп. Термін дії договору з 01.04.2025 року.

4.  Укласти в 30-денний строк, після прийняття цього рішення, з Тетіївською міською радою договір оренди землі.

**5.** Гр. Руденко зареєструвати право оренди земельної ділянки в органах державної реєстрації.

**6**. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну депутатську комісію з питань регулювання земельних відносин, архітектури, будівництва та охорони навколишнього середовища (голова комісії - Крамар О.А.) та на першого заступника міського голови Кизимишина В.Й.

Секретар міської ради Наталія ІВАНЮТА