

КИЇВСЬКА ОБЛАСТЬ

**ТЕТІЇВСЬКА МІСЬКА РАДА**

**VІІІ СКЛИКАННЯ**

**ТРИДЦЯТЬ П'ЯТА СЕСІЯ**

 **Р І Ш Е Н Н Я**

**25 березня 2025 року** **№ 1628 - 35-VIIІ**

 **Про укладання договору оренди**

 **земельної ділянки, яка розташована**

 **на території Тетіївської міської ради**

Розглянувши заяву Зембіцького О.В., договір купівлі-продажу нежитлового приміщення, керуючись пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», відповідно до Земельного кодексу України, ст.6, 13, 21 Закону України "Про оренду землі”, статей 19, 25, 50 Законом України «Про землеустрій», Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень», Тетіївська міська рада

**ВИРІШИЛА :**

**1**. **Укласти договір оренди земельної ділянки, яка розташована на території Тетіївської міської ради в м. Тетієві по вул. Київська, 6-В з**

  **- Зембіцьким Олександром Вікторовичем** - площею 0,0226 га, землі громадської забудови для будівництва та обслуговування будівель торгівлі код (03.07), кадастровий номер **3224610100:01:182:0018** терміном на 10 років.

Встановити річну орендну плату за користування земельною ділянкою у розмірі 10 % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки, що складає 11 888 грн. 12 коп. Нормативна грошова оцінка земельної ділянки становить 118 881 грн. 25 коп. Термін дії договору з 01.04.2025 року.

2.  Гр. Зембіцькому О.В. в 30-денний строк, після прийняття цього рішення, укласти з Тетіївською міською радою договір оренди землі.

**3**. Гр. Зембіцькому О.В. зареєструвати право оренди земельної ділянки в органах державної реєстрації.

**4.**Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну депутатську комісію з питань регулювання земельних відносин, архітектури, будівництва та охорони навколишнього середовища (голова комісії - Крамар О.А.) та на першого заступника міського голови Кизимишина В.Й.

 Секретар міської ради Наталія ІВАНЮТА