

КИЇВСЬКА ОБЛАСТЬ

**ТЕТІЇВСЬКА МІСЬКА РАДА**

**VІІІ СКЛИКАННЯ**

**ТРИДЦЯТЬ П'ЯТА СЕСІЯ**

 **Р І Ш Е Н Н Я**

**25 березня 2025 року № 1627 - 35-VIIІ**

 **Про передачу земельної ділянки**

 **сільськогосподарського призначення**

 **в користування на умовах оренди,**

 **яка розташована на території**

 **Тетіївської міської ради в с. Хмелівка**

Розглянувши заяву Бідного О.І., витяг з державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності, керуючись пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», відповідно до Земельного кодексу України, статей 6, 13, 21 Закону України "Про оренду землі”, статей 19, 25, 50 Законом України «Про землеустрій», Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень», Тетіївська міська рада

 **В И Р І Ш И Л А :**

**1**. **Укласти договір оренди на земельну ділянку, яка розташована на території Тетіївської міської ради в межах с. Хмелівка з :**

 **- Бідним Олексієм Івановичем** площею 0,6054 га, землі сільськогосподарського призначення код (01.01) для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (господарські будівлі та двори), кадастровий номер **3224684000:04:001:0021,** терміном на 49 ­­­­­ років.

Встановити річну орендну плату за користування земельною ділянкою у розмірі 0,5 % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки, що складає 94 грн. 53 коп. Нормативна грошова оцінка земельної ділянки становить 18 906 грн. 75 коп. Термін дії договору з 01.04.2025 року.

2.  Гр. Бідному в 30-денний строк, після прийняття цього рішення укласти з Тетіївською міською радою договір оренди землі.

**3.** Гр. Бідному О.І. зареєструвати право оренди земельної ділянки в органах державної реєстрації.

**4**. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну депутатську комісію з питань регулювання земельних відносин, архітектури, будівництва та охорони навколишнього середовища (голова комісії - Крамар О.А.) та на першого заступника міського голови Кизимишина В.Й.

 Секретар міської ради Наталія ІВАНЮТА