****

КИЇВСЬКА ОБЛАСТЬ

**ТЕТІЇВСЬКА МІСЬКА РАДА**

**VІІІ СКЛИКАННЯ**

**ТРИДЦЯТЬ П՚ЯТА СЕСІЯ**

**РІШЕННЯ**

**25 березня 2025 року № 1615 - 35 - VIIІ**

**Про включення до Переліку другого**

**типу та передачу в оренду без проведення**

**аукціону нерухомого майна комунальної**

**власності**

Розглянувши заяву директора приватного підприємства «Редакція газети «Тетіївська земля» від 13.03.2025 року вх. № 2.4.3-08/761 про надання приміщень в нежитловій будівлі в оренду, відповідно до Законів України «Про місцеве самоврядування в Україні», «Про оренду державного та комунального майна», «Про реформування державних та комунальних друкованих медіа», Порядку передачі в оренду державного та комунального майна, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 03 червня 2020 № 483, Методики розрахунку орендної плати за державне майно, затвердженої Постановою Кабінету Міністрів України від 28 квітня 2021 року № 630, враховуючи висновки і рекомендації постійної депутатської комісії з питань торгівлі, житлово-комунального господарства, побутового обслуговування, громадського харчування, управління комунальною власністю, благоустрою, транспорту та зв’язку, Тетіївська міська рада

**В И Р І Ш И Л А:**

1. Включити до Переліку другого типу приміщення другого поверху нежитлової будівлі загальною площею 42,9 кв. м., які знаходяться за адресою: 09801, вулиця Януша Острозького, 6 в місті Тетієві Білоцерківського району Київської області, що обліковується на балансі виконавчого комітету Тетіївської міської ради, та передати зазначене майно в оренду без проведення аукціону для діяльності приватного підприємства «Редакція газети «Тетіївська земля».
2. Затвердити наступні істотні умови договору оренди вказаного об’єкту

нерухомого майна комунальної власності:

2.1. Орендна плата за об’єкти оренди становить 1 (одну) гривню на рік відповідно до п. 13 «Методики розрахунку орендної плати за державне майно», затвердженої Постановою КМУ від 28 квітня 2021 № 630;

2.2. Строк оренди становить 5 років з моменту укладення договору оренди нерухомого майна.

1. Виконавчому комітету Тетіївської міської ради здійснити дії щодо

укладення договору оренди об’єкта нерухомого майна комунальної власності, вказаного в пункті 1 цього рішення, оприлюднити рішення та укладений договір оренди у електронній торговій системі відповідно до чинного законодавства.

1. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну депутатську комісію з питань торгівлі, житлово-комунального господарства, побутового обслуговування, громадського харчування, управління комунальною власністю, благоустрою, транспорту та зв’язку (голова – Степаненко Л.А.) та на першого заступника міського голови

Кизимишина В.Й.

Секретар міської ради Наталія ІВАНЮТА