

КИЇВСЬКА ОБЛАСТЬ

**ТЕТІЇВСЬКА МІСЬКА РАДА**

**VІІІ СКЛИКАННЯ**

 **ТРИДЦЯТЬ ЧЕТВЕРТА СЕСІЯ**

 **Р І Ш Е Н Н Я**

 **25 лютого 2025 року № 1603 - 34 - VIIІ**

 **Про внесення змін до договору**

**оренди земельної ділянки**

 Керуючись ст. 12 Земельного кодексу України, ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», враховуючи клопотання НВК «Агро-Центр», Тетіївська міська рада

**В И Р І Ш И Л А :**

 1. Внести зміни до договору оренди землі № 8 від 01.12.2020 року, укладеного між Кашперівською сільською радою, як Орендодавцем, та Науково-виробничою корпорацією «Агро-Центр», як Орендарем, щодо земельної ділянки площею 0,1484 га, кадастровий номер 3224683601:01:007:0004, для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (11.02), землі промисловості, транспорту, електронних комунікацій, енергетики, оборони та іншого призначення) , яка розташована в с. Кашперівка по вул. Богдана Хмельницького, 27 (далі – Договір), а саме:

* 1. Замінити сторону Орендодавця із «Кашперівська сільська рада» (ЄДРПОУ 04361156) на «Тетіївська міська рада» ЄДРПОУ (42096329) ;

 1.2. Викласти пункт 4 Договору в новій редакції: «Нормативна грошова оцінка земельної ділянки становить 229 114,10 грн. (Двісті двадцять дев'ять тисяч сто чотирнадцять гривень 10 копійок.)»

 1.3. Викласти пункт 7 Договору в новій редакції: «Орендна плата на рік становить 2291,14 грн. (дві тисячі двісті дев'яносто одна гривня 14 копійок) (1 % від нормативної грошової оцінки землі).»

 1.4. В розділі Договору «Реквізити сторін» реквізити Орендодавця викласти в наступній редакції: «Тетіївська міська рада»; ідентифікаційний код 42096329; місцезнаходження: 09801, м. Тетіїв, вул. Януша Острозького, 5.

1. Укласти додаткову угоду про внесення вищевказаних змін до договору оренди землі від 01.12.2020 року.

 3.Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну депутатську комісію з питань регулювання земельних відносин, архітектури, будівництва та охорони навколишнього середовища (голова Крамар О.А.) та на першого заступника міського голови Кизимишина В.Й.

 Секретар міської ради Наталія ІВАНЮТА