

КИЇВСЬКА ОБЛАСТЬ

**ТЕТІЇВСЬКА МІСЬКА РАДА**

**VІІІ СКЛИКАННЯ**

**ТРИДЦЯТЬ ЧЕТВЕРТА СЕСІЯ**

**Р І Ш Е Н Н Я**

25 лютого 2025 року № 1600 - 34-VIIІ

**Про затвердження проекту землеустрою**

**та передачу земельної ділянки в**

**користування на умовах оренди,**

**яка розташована на території Тетіївської**

**міської ради в с. Роська**

Розглянувши заяву гр. Ковальчук С.А., проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду розроблений ФОП Тарнавським В.А., керуючись пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України „ Про місцеве самоврядування в Україні”, відповідно до Земельного кодексу України, ст.6, 13, 21 Закону України "Про оренду землі”, Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень» Тетіївська міська рада

**ВИРІШИЛА :**

**1.Затвердити виготовлений ФОП Тарнавський В.А. проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки в користування на умовах оренди**

**- Ковальчук Світлані Андріївні** на земельну ділянку, що знаходиться на території Тетіївської міської ради в с. Роська - землі сільськогосподарського призначення (код 01.07) для городництва, площею 0,5580 га, кадастровий номер **3224682602:05:004:0002.**

**2**.**Передати в користування на умовах оренди земельну ділянку, яка розташована на території Тетіївської міської ради в межах с. Роська**

**- Ковальчук Світлані Андріївні** - земельну ділянку площею 0,5580 га, землі сільськогосподарського призначення (код 01.07) для городництва, кадастровий номер **3224682602:05:004:0002,** терміном на 20 (двадцять) років за рахунок земель комунальної власності Тетіївської міської ради.

Встановити річну орендну плату за користування земельною ділянкою у розмірі 8 % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки, що складає 1227 грн. 02 коп. Нормативна грошова оцінка земельної ділянки становить 15 337 грн. 80 коп. Термін дії договору з 01.03.2025 року.

**3**.Гр.Ковальчук С.А.. зареєструвати право оренди земельної ділянки в органах державної реєстрації.

**4.**Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну депутатську комісію з питань регулювання земельних відносин, архітектури, будівництва та охорони навколишнього середовища (голова комісії - Крамар О.А.) та на першого заступника міського голови Кизимишина В.Й.

Секретар міської ради Наталія ІВАНЮТА