

КИЇВСЬКА ОБЛАСТЬ

**ТЕТІЇВСЬКА МІСЬКА РАДА**

**VІІІ СКЛИКАННЯ**

**ТРИДЦЯТЬ ЧЕТВЕРТА СЕСІЯ**

**Р І Ш Е Н Н Я**

25 лютого 2025 року № 1599- 34-VIIІ

**Про затвердження проекту землеустрою та**

**передачу земельної ділянки в користування на**

**умовах оренди, яка розташована на території**

**Тетіївської міської ради с. Теліжинці**

Розглянувши заяву Гобатюка В.Г. проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки у користування на умовах оренди, витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності, витяг з Державного земельного кадастру, керуючись пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», відповідно до Земельного кодексу України, статей 6, 13, 21 Закону України "Про оренду землі”, статей 19, 25, 50 Законом України «Про землеустрій», Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень», Тетіївська міська рада

**ВИРІШИЛА :**

**1.Затвердити виготовлений ПП «Земля» проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки в користування на умовах оренди**

**- Гобатюку Віктору Григоровичу** на земельну ділянку, що знаходиться на території Тетіївської міської ради за межами с. Теліжинці по вул. Калинова, 38-Й - землі сільськогосподарського призначення (код 01.01) для ведення товарного сільськогосподарського виробництва ( господарські будівлі та двори), площею 0,1744 га, кадастровий номер **3224687800:03:003:0054.**

**2**.**Передати в користування на умовах оренди земельну ділянку, яка розташована на території Тетіївської міської ради за межами с. Теліжинці по вул. Калинова, 38-Й**

**- Гобатюку Віктору Григоровичу** - площею 0,1744 га, землі сільськогосподарського призначення код (01.01) для ведення товарного сільськогосподарського виробництва ( господарські будівлі та двори), кадастровий номер **3224687800:03:003:0054,** терміном на 49 років.

Встановити річну орендну плату за користування земельною ділянкою у розмірі 4 % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки, що складає 258 грн. 67 коп. Нормативна грошова оцінка земельної ділянки становить 6 466 грн. 68 коп. Термін дії договору з 01.03.2025 року.

**3**. Гр. Гобатюку В.Г. зареєструвати право оренди земельної ділянки в органах державної реєстрації.

**4**.Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну депутатську комісію з питань регулювання земельних відносин, архітектури, будівництва та охорони навколишнього середовища (голова комісії - Крамар О.А.) та на першого заступника міського голови Кизимишина В.Й.

Секретар міської ради Наталія ІВАНЮТА