

КИЇВСЬКА ОБЛАСТЬ

**ТЕТІЇВСЬКА МІСЬКА РАДА**

**VІІІ СКЛИКАННЯ**

 **ТРИДЦЯТЬ ЧЕТВЕРТА СЕСІЯ**

  **Р І Ш Е Н Н Я**

25 лютого 2025 року № 1595 -34 –VIIІ

**Про підготовку лотів та проведення земельних торгів з набуття права оренди земельних ділянок сільськогосподарського призначення**

З метою впровадження відкритих економічних методів регулювання земельних відносин, розвитку інфраструктури первинного ринку землі, стимулювання ефективного землекористування на засадах ринкової економіки, залучення інвестиції для виконання програм соціально-економічного розвитку міста, враховуючи пропозиції депутатської комісії з питань регулювання земельних відносин, архітектури, будівництва та охорони навколишнього середовища, керуючись ст. 124, ст.127, ст. 134-139 Земельного кодексу України, ст. 288.5.3. Податкового кодексу України, п. 34 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Тетіївська міська рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Підготувати документацію та провести земельні торги з продажу права оренди земельної ділянки на території Тетіївської міської ради Білоцерківського району Київської області за межами с. Росішки

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **№** | **Пл.** | **Кадастровий номер** | **Цільове призначення** |  **Нормативна грошова оцінка на 03.02.2025** |
| 1 | 2,6185 га | 3224685800:03:012:0009 | Землі сільськогосподарського призначення , 01.01 для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (пасовища) | 12 150,06 |

 1.1Внести дану земельну ділянку в перелік ділянок, що виставляються на

 земельні торги.

* 1. Встановити стартову ціну права оренди земельної ділянки в розмірі 20 відсотків від нормативної грошової оцінки, діючої на момент проведення торгів.
	2. Встановити крок торгів в розмір 1% ( один відсоток) від стартової ціни лота.

1.4Встановити строк оренди 10 років.

1. Підготувати документацію та провести земельні торги з продажу права оренди земельної ділянки на території Тетіївської міської ради Білоцерківського району Київської області за межами с. Росішки

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **№** | **Пл.** | **Кадастровий номер** | **Цільове призначення** |  **Нормативна грошова оцінка на 03.02.2025** |
| 1 | 20,00 га | 3224685800:03:013:0015 | Землі сільськогосподарського призначення , 01.01 для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (пасовище) | 141 678,98 |

 2.1Внести дану земельну ділянку в перелік ділянок, що виставляються на

 земельні торги.

2.2 Встановити стартову ціну права оренди земельної ділянки в розмірі 20 відсотків від нормативної грошової оцінки, діючої на момент проведення торгів.

* 1. Встановити крок торгів в розмір 1% ( один відсоток) від стартової ціни лота.

2.4Встановити строк оренди 10 років.

3.Уповноважити Тетіївського міського голову на укладання договорів оренди земельних ділянок з переможцем торгів.

4.Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну депутатську комісію з питань регулювання земельних відносин, архітектури, будівництва та охорони навколишнього середовища (голова комісії - Крамар О.А.) та на першого заступника міського голови Кизимишина В.Й.

 Секретар міської ради Наталія ІВАНЮТА