

КИЇВСЬКА ОБЛАСТЬ

**ТЕТІЇВСЬКА МІСЬКА РАДА**

**VІІІ СКЛИКАННЯ**

**ТРИДЦЯТЬ ТРЕТЯ СЕСІЯ**

 **Р І Ш Е Н Н Я**

28 січня 2025 року **№ 1558 - 33-VIIІ**

 **Про укладання договорів оренди**

 **земельних ділянок, які розташовані**

 **на території Тетіївської міської ради**

 **м. Тетіїв вул. Плоханівська**

Розглянувши заяви Швець Є.С., Літвак О.С., Лисенко О.В. , витяги з Державного земельного кадастру, витяги з реєстру речових прав, керуючись пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», відповідно до Земельного кодексу України, ст.6, 13, 21 Закону України "Про оренду землі”, статей 19, 25, 50 Законом України «Про землеустрій», Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень», Тетіївська міська рада

**ВИРІШИЛА :**

**1**. **Укласти договір оренди земельної ділянки, яка розташована на території Тетіївської міської ради в м. Тетієві по вул. Плоханівській, 73 «Б» з**

  **- Швець Євгенією Сергіївною** - площею 0,3854 га, землі промисловості, транспорту, електронних комунікацій, енергетики, оборони та іншого призначення код (11.02), для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості,

 кадастровий номер **3224610100:07:008:0021** терміном на 20 років.

Встановити річну орендну плату за користування земельною ділянкою у розмірі 1 % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки, що складає 8 926 грн. 97 коп. Нормативна грошова оцінка земельної ділянки становить 892 697 грн. 16 коп. Термін дії договору з 01.02.2025 року.

**2**. **Укласти договір оренди земельної ділянки, яка розташована на території Тетіївської міської ради в м. Тетієві по вул. Плоханівській, 73 «Й» з**

  **- Літвак Оленою Сергіївною** - площею 0,5992 га, землі промисловості, транспорту, електронних комунікацій, енергетики, оборони та іншого призначення код (11.02), для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості,

 кадастровий номер **3224610100:07:008:0022** терміном на 20 років.

Встановити річну орендну плату за користування земельною ділянкою у розмірі 1 % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки, що складає 13 879 грн. 20 коп. Нормативна грошова оцінка земельної ділянки становить 1 387 919 грн. 42 коп. Термін дії договору з 01.02.2025 року.

**3.Укласти договір оренди земельної ділянки, яка розташована на території Тетіївської міської ради в м. Тетієві по вул. Плоханівській, 73 з**

  **- Лисенко Ольгою Василівною** - площею 0,8408 га, землі промисловості, транспорту, електронних комунікацій, енергетики, оборони та іншого призначення код (11.02), для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості,

 кадастровий номер **3224610100:07:008:0023** терміном на 20 років.

Встановити річну орендну плату за користування земельною ділянкою у розмірі 1 % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки, що складає 19 470 грн. 71 коп. Нормативна грошова оцінка земельної ділянки становить 1 947 071 грн. 20 коп. Термін дії договору з 01.02.2025 року.

**4**. Гр. Швець Є.С., Літвак О.С., Лисенко О.В. зареєструвати право оренди земельної ділянки в органах державної реєстрації.

**5.**Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну депутатську комісію з питань регулювання земельних відносин, архітектури, будівництва та охорони навколишнього середовища (голова комісії - Крамар О.А.) та на першого заступника міського голови Кизимишина В.Й.

 Міський голова Богдан БАЛАГУРА