

КИЇВСЬКА ОБЛАСТЬ

**ТЕТІЇВСЬКА МІСЬКА РАДА**

**VІІІ СКЛИКАННЯ**

 **ТРИДЦЯТЬ ТРЕТЯ СЕСІЯ**

 **Р І Ш Е Н Н Я**

 **28 січня 2025 року № 1552 - 33 - VIIІ**

 **Про розірвання договору оренди та**

 **передачу земельної ділянки**

 **в користування на умовах оренди,**

 **яка розташована на території Тетіївської**

 **міської ради**

Розглянувши заяви Повар Т.П., Клибанського О.А., Захарченко О.О. керуючись пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України „ Про місцеве самоврядування в Україні”, відповідно до Земельного кодексу України, ст.6, 13, 21 Закону України "Про оренду землі”, Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень», Тетіївська міська рада

**В И Р І Ш И Л А :**

1. Розірвати договір оренди від 13.05.2024 року на земельну ділянку в м. Тетієві по вул. Енергетиків, 33, кадастровий номер 3224610100:01:082:0019 з

**-Повар Тетяною Павлівною –** з 01.02.2025 року за згодою сторін, для послідуючої передачі земельної ділянки у власність.

**2**.**Передати в користування на умовах оренди земельну ділянку, яка розташована на території Тетіївської міської ради в с. Степове по вул. Каштановій, 2**

  **- Клибанському Олександру Андрійовичу** - площею 0,25 га, землі житлової та громадської забудови код (02.01) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд (присадибна ділянка), кадастровий номер **3224687001:01:028:0014** терміном на 7 (сім) років за рахунок земель комунальної власності Тетіївської міської ради.

Встановити річну орендну плату за користування земельною ділянкою у розмірі 0,5 % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки, що складає 2249 грн 55 коп. Нормативна грошова оцінка земельної ділянки становить 449 910 грн 75 коп. Термін дії договору з 01.02.2025 року.

**3**.**Передати в користування на умовах оренди земельну ділянку, яка розташована на території Тетіївської міської ради в с. Кошів по вул. Механізаторів, 13**

  **- Захарченко Олені Олександрівні** - площею 0,25 га, землі житлової та громадської забудови код (02.01) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд (присадибна ділянка), кадастровий номер **3224684401:01:029:0031** терміном на 1 (один) рік за рахунок земель комунальної власності Тетіївської міської ради.

Встановити річну орендну плату за користування земельною ділянкою у розмірі 0,5 % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки, що складає 884 грн 50 коп. Нормативна грошова оцінка земельної ділянки становить 176 899 грн 50 коп. Термін дії договору з 01.02.2025 року.

**4**. Гр. Клибанському О.А., Захарченко О.О. зареєструвати право оренди земельної ділянки в органах державної реєстрації.

**5**.Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну депутатську комісію з питань регулювання земельних відносин, архітектури, будівництва та охорони навколишнього середовища (голова комісії - Крамар О.А.) та на першого заступника міського голови Кизимишина В.Й.

 Міський голова Богдан БАЛАГУРА