****

КИЇВСЬКА ОБЛАСТЬ

**ТЕТІЇВСЬКА МІСЬКА РАДА**

**VIII СКЛИКАННЯ**

**ТРИДЦЯТЬ ТРЕТЯ СЕСІЯ**

**РІШЕННЯ**

**28 січня 2025 року № 1537 - 33 –VIII**

**Про включення до переліку другого типу та**

**передачу в оренду без проведення**

**аукціону нерухомого майна комунальної**

**власності для діяльності архівного відділу**

**Білоцерківської районної військової**

**адміністрації**

 Розглянувши заяву Білоцерківської районної військової адміністрації від 11.12.2024 року вх. № 2.4.3-08/3376 про надання нежитлових приміщень в адміністративній будівлі в оренду, відповідно до Законів України «Про місцеве самоврядування в Україні», «Про оренду державного та комунального майна», Порядку передачі в оренду державного та комунального майна, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 03 червня 2020 № 483, Методики розрахунку орендної плати за державне майно, затвердженої Постановою Кабінету Міністрів України від 28 квітня 2021 року № 630, враховуючи висновки і рекомендації постійної депутатської комісії з питань торгівлі, житлово-комунального господарства, побутового обслуговування, громадського харчування, управління комунальною власністю, благоустрою, транспорту та зв’язку, Тетіївська міська рада

**В И Р І Ш И Л А:**

1. Включити до Переліку другого типу нежитлові приміщення третього поверху адміністративної будівлі (кабінети площею: 25,4 кв.м., 13,7 кв.м., 27,3 кв.м., 14,9 кв. м., 12,5 кв.м.) загальною площею 93,8 кв. м., які знаходяться за адресою: 09801, вулиця Цвіткова, 11 в місті Тетієві Білоцерківського району Київської області, що обліковується на балансі виконавчого комітету Тетіївської міської ради, та передати зазначене майно в оренду без проведення аукціону Білоцерківській районній державній адміністрації для діяльності архівного відділу Білоцерківської РДА.
2. Затвердити наступні істотні умови договору оренди вказаного об’єкту

нерухомого майна комунальної власності:

 2.1. Орендна плата за об’єкти оренди становить 1 (одну) гривню на рік відповідно до п. 13 «Методики розрахунку орендної плати за державне майно», затвердженої Постановою КМУ від 28 квітня 2021 № 630;

 2.2. Строк оренди становить 5 років з моменту укладення договору оренди нерухомого майна.

1. Виконавчому комітету Тетіївської міської ради здійснити дії щодо

укладення договору оренди об’єкта нерухомого майна комунальної власності, вказаного в пункті 1 цього рішення, оприлюднити рішення та укладений договір оренди у електронній торговій системі відповідно до чинного законодавства.

1. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну депутатську комісію з питань торгівлі, житлово-комунального господарства, побутового обслуговування, громадського харчування, управління комунальною власністю, благоустрою, транспорту та зв’язку (голова комісії – Степаненко Л.А.) та на першого заступника міського голови

Кизимишина В. Й.

Міський голова Богдан БАЛАГУРА