

КИЇВСЬКА ОБЛАСТЬ

**ТЕТІЇВСЬКА МІСЬКА РАДА**

**VІІІ СКЛИКАННЯ**

**ТРИДЦЯТЬ ПЕРША СЕСІЯ**

перше пленарне засідання

**ПРОЄКТ Р І Ш Е Н Н Я**

**26 листопада 2024 року № – 31 - VIIІ**

**Про передачу земельних ділянок**

**водного фонду в користування на**

**умовах оренди, які розташовані**

**на території Тетіївської міської ради**

Розглянувши заяви Казька С.В., враховуючи дозвола на спеціальне водокористування, керуючись пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», відповідно до Земельного кодексу України, ст.6, 13, 21 Закону України «Про оренду землі», Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень», Тетіївська міська рада

**ВИРІШИЛА :**

**1**.**Передати в користування на умовах оренди земельну ділянку з розташованим на ній водним об'єктом, яка знаходиться на території Тетіївської міської ради в с. Степове**

**- Казьку Сергію Васильовичу** - площею 9,9590 га, землі водного фонду код (10.07) для рибогосподарських потреб, кадастровий номер **3224687001:01:013:0001**.

Встановити орендну плату за землю в розмірі 0,3 % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки, що становить 524 грн. 73 коп. за один рік оренди. Нормативна грошова оцінка земельної ділянки становить 174 908 грн. 82 коп.

Встановити орендну плату за водний об'єкт в розмірі 2992,52 грн за рік. Термін дії договору з 01.12.2024 року до 06.06.2027 року ( на період дії дозволу на спеціальне водокористування).

**2**.**Передати в користування на умовах оренди земельну ділянку з розташованим на ній водним об'єктом, яка знаходиться на території Тетіївської міської ради в с. Степове**

**- Казьку Сергію Васильовичу** - площею 5,7062 га, землі водного фонду код (10.07) для рибогосподарських потреб, кадастровий номер **3224687001:01:040:0002**.

Встановити орендну плату за землю в розмірі 0,3 % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки, що становить 300 грн. 65 коп. за один рік оренди. Нормативна грошова оцінка земельної ділянки становить 100 217 грн. 36 коп.

Встановити орендну плату за водний об'єкт в розмірі 2010,09 грн за рік. Термін дії договору з 01.12.2024 року до 06.06.2027 року ( на період дії дозволу на спеціальне водокористування).

3. Гр. Казько С.В. зареєструвати право оренди земельної ділянки в органах державної реєстрації.

**4**. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань регулювання земельних відносин, архітектури, будівництва та охорони навколишнього середовища (голова комісії - Крамар О.А.) та на першого заступника міського голови Кизимишина В.Й.

Секретар міської ради Наталія ІВАНЮТА