****

КИЇВСЬКА ОБЛАСТЬ

**ТЕТІЇВСЬКА МІСЬКА РАДА**

**VIII СКЛИКАННЯ**

**ТРИДЦЯТЬ ПЕРША СЕСІЯ**

перше пленарне засідання

**РІШЕННЯ**

**26 листопада 2024 року № 1476 - 31 -VIII**

**Про затвердження Акту**

**приймання-передачі нерухомого майна**

Відповідно до статті 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Закону України «Про передачу об’єктів права державної та комунальної власності», постанови Кабінету Міністрів України від 21 вересня 1998 року №1482 «Про передачу об’єктів права державної та комунальної власності, рішення Київської обласної ради VIII скликання «Про надання згоди на передачу нерухомого майна зі спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст Київської області у комунальну власність Тетіївської міської територіальної громади» від 10 жовтня 2024 року №1086-28-VIII, рішення Тетіївської міської ради «Про прийняття у комунальну власність Тетіївської міської територіальної громади нерухомого майна» від 29 жовтня 2024 року №1417-30-VIII, враховуючи висновки і рекомендації постійної депутатської комісії з питань торгівлі, житлово-комунального господарства, побутового обслуговування, громадського харчування, управління комунальною власністю, благоустрою, транспорту та зв’язку, Тетіївська міська рада

 **В И Р І Ш И Л А:**

 1. Затвердити Акт приймання-передачі нерухомого майна від 31 жовтня 2024 року, що передається зі спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст Київської області у комунальну власність Тетіївської міської територіальної громади (додається).

 2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на першого заступника

міського голови Кизимишина В. Й. та на постійну депутатську комісію з питань торгівлі, житлово-комунального господарства, побутового обслуговування, громадського харчування, управління комунальною власністю, благоустрою, транспорту та зв’язку (голова комісії – Степаненко Л.А.).

Секретар міської ради Наталія ІВАНЮТА

 Додаток

 до рішення тридцять першої сесії

 Тетіївської міської ради

 VIII скликання

 26.11.2024 № 1476 - 31 - VIII

АКТ
приймання-передачі

Комісія, утворена відповідно до рішення Київської обласної ради від
10 жовтня 2024 року № 1086-28-VIII «Про надання згоди на передачу нерухомого майна зі спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст Київської області у комунальну власність Тетіївської міської територіальної громади», рішення Тетіївської міської ради восьмого скликання від 29 жовтня 2024 року № 1417-30-VIII «Про прийняття у комунальну власність Тетїівської територіальної громади нерухомого майна» у складі:

Голова комісії:

**Кизимишин** **Василь Йосипович -** перший заступник міського голови Тетіївської міської ради;

Члени комісії:

**Сабадаш** **Володимир Іванович -** голова постійної комісії Київської обласної ради з питань управління комунальною власністю, приватизації, житлово-комунального господарства та впровадження енергозберігаючих технологій;

**Худин** **Юрій Васильович -** заступник голови Комунальної установи Київської обласної ради «Фонд комунального майна»;

**Складена** **Наталія Михайлівна -** начальник відділу правового забезпечення виконавчого комітету Тетіївської міської ради;

**Анцупова** **Леся Василівна** - начальник відділу обліку та звітності – головний бухгалтер виконавчого комітету Тетіївської міської ради;

**Дем’янчук** **Петро Володимирович -** начальник відділу житлово-комунального господарства виконавчого комітету Тетіївської міської ради;

**Шмаркатюк** **Віктор Петрович -** комендант виконавчого комітету Тетіївської міської ради.

**Об’єкт передачі розміщений за адресою:**

вулиця Януша Острозького, 6, місто Тетіїв, Київська область,

**належить** до спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст Київської області,

**передається** у комунальну власність Тетіївської міської територіальної громади.

Комісія встановила:

1. До складу об’єкта нерухомого майна, що передається, належать: будівля друкарні з допоміжними будівлями та спорудами, загальною площею 1001,0 кв.м.

Загальні відомості:

загальна площа будівель та споруд \_\_\_1001,0\_\_\_\_\_\_\_\_ кв. метрів

площа земельної ділянки \_\_\_\_\_\_0,1561\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ гектарів

загальна площа нежитлового будинку \_\_\_\_846,1\_\_\_\_ кв. метрів

кількість приміщень \_\_\_\_\_\_\_48\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Вартість основних фондів:

відновна вартість \_\_\_\_241,5\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ тис. гривень

залишкова вартість \_\_\_\_\_105,6\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ тис. гривень

2. До складу нерухомого майна, що передається, належить:

Будівля друкарні (виробничий корпус) А1, загальною площею 846,1 кв.м.;

Допоміжні будівлі та споруди (прибудова а2, Гараж В, Топочна В1), загальною площею 154,9 кв.м.

Балансоутримувач:

Комунальне підприємство Київської обласної ради «Друкар»,
ЄРДПОУ 02466949, вул. Ярославська, 11, м. Ірпінь

Загальні відомості:

рік введення в експлуатацію \_\_\_\_\_1965\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

будівельний об’єм (загальний) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ куб. метрів

площа забудови (загальна) \_\_\_\_\_\_\_\_491,8\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ кв. метрів

площа земельної ділянки \_\_\_\_\_\_\_\_0,1561\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ гектарів

загальна площа нежитлових приміщень \_\_\_1001,0\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ кв. метрів

кількість приміщень \_\_\_\_\_\_48\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Вартість основних фондів:

відновна вартість \_\_\_\_\_\_\_241,5\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ тис. гривень

залишкова вартість \_\_\_\_\_\_105,6\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ тис. гривень

3. Інші відомості \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

4. Пропозиції комісії: прийняти безоплатно зі спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст Київської області у комунальну власність Тетіївської міської територіальної громади нежитлову будівлю з допоміжними будівлями та спорудами, загальною площею 1001,0 кв.м., а також розробити нову технічну документацію.

5. Разом з об’єктом передається технічна документація.

6. До акта приймання-передачі додається:

1) копія рішення Київської обласної ради від 19.10.2024 № 1086-28-VIII «Про надання згоди на передачу нерухомого майна зі спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст Київської області у комунальну власність Тетіївської міської територіальної громади»;

2) копія рішення Тетіївської міської ради восьмого скликання від 29.10.2024 № 1417-30-VIII «Про прийняття у комунальну власність Тетіївської територіальної громади нерухомого майна»;

3) Технічний паспорт на нежитлову будівлю із допоміжними будівлями та спорудами, складений Комунальним підприємством Таращанської міської ради «Архпроект» від 07.09.2021 № 63/2021, реєстраційний номер документа: ТІ01:5068-9683-8439-8511.

Секретар міської ради Наталія ІВАНЮТА