

КИЇВСЬКА ОБЛАСТЬ

**ТЕТІЇВСЬКА МІСЬКА РАДА**

**VІІІ СКЛИКАННЯ**

**ТРИДЦЯТА СЕСІЯ**

 **Р І Ш Е Н Н Я**

29 жовтня 2024 року **№ 1455 - 30-VIIІ**

 **Про передачу земельної ділянки**

 **в користування на умовах оренди,**

 **яка розташована на території**

 **Тетіївської міської ради в с. Тайниця**

Розглянувши клопотання ТОВ «Тайниця-Агро», витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності, витяги з Державного земельного кадастру, керуючись пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», відповідно до Земельного кодексу України, статей 6, 13, 21 Закону України "Про оренду землі”, статей 19, 25, 50 Законом України «Про землеустрій», Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень», Тетіївська міська рада

**ВИРІШИЛА :**

**1**.**Передати в користування на умовах оренди земельну ділянку, яка розташована на території Тетіївської міської ради за межами с. Тайниця по вул. Центральна, 76-Б**

 **- ТОВ «Тайниця-Агро»**  площею 17,8755 га, землі сільськогосподарського призначення код (01.01) для ведення товарного сільськогосподарського виробництва ( господарські будівлі та двори), кадастровий номер **3224687400:02:007:0003,** терміном на 49 років.

Встановити річну орендну плату за користування земельною ділянкою у розмірі 4 % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки, що складає 23 671 грн. 55 коп. Нормативна грошова оцінка земельної ділянки становить 591 788 грн. 70 коп. Термін дії договору з 01.11.2024 року.

**2**.ТОВ «Тайниця - Агро» зареєструвати право оренди земельної ділянки в органах державної реєстрації.

**3**.Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну депутатську комісію з питань регулювання земельних відносин, архітектури, будівництва та охорони навколишнього середовища (голова комісії - Крамар О.А.) та на першого заступника міського голови Кизимишина В.Й.

 Міський голова Богдан БАЛАГУРА