

КИЇВСЬКА ОБЛАСТЬ

**ТЕТІЇВСЬКА МІСЬКА РАДА**

**VІІІ СКЛИКАННЯ**

**ДВАДЦЯТЬ ВОСЬМА СЕСІЯ**

**Р І Ш Е Н Н Я**

25 червня 2024 року № 1351 -28–VIIІ

**Про підготовку лотів та проведення земельних торгів з набуття права оренди на земельні ділянки за межами м. Тетіїв**

З метою впровадження відкритих економічних методів регулювання земельних відносин, розвитку інфраструктури первинного ринку землі, стимулювання ефективного землекористування на засадах ринкової економіки, залучення інвестиції для виконання програм соціально-економічного розвитку міста, враховуючи висновок депутатської комісії з питань регулювання земельних відносин, архітектури, будівництва та охорони навколишнього середовища, керуючись ст. 124, ст.127, ст. 134-139 Земельного кодексу України, ст. 288.5.3. Податкового кодексу України, п. 34 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Тетіївська міська рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Підготувати документацію та провести земельні торги з продажу права оренди земельної ділянки на території Тетіївської міської ради Білоцерківського району Київської області за межами м. Тетіїв

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **№** | **Пл.** | **Кадастровий номер** | **Цільове призначення** | **Нормативна грошова оцінка на** |
| 1 | 5,3 га | 3224610100:07:007:0017 | Землі промисловості, транспорту, електронних комунікацій, енергетики, оборони та іншого призначення;  для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд технічної інфраструктури (виробництва та розподілення газу, постачання пари та гарячої води, збирання, очищення та розподілення води)(11.04) | 9 691 567,70 |

1.1Внести дану земельну ділянку в перелік ділянок, що виставляються на

земельні торги.

1.2Встановити стартову ціну права оренди земельних ділянок в розмірі 3 відсотків від нормативної грошової оцінки.

1.3 Встановити крок торгів в розмір 1% ( один відсоток) від стартової ціни лота.

* 1. Встановити строк оренди 10 років.

2.Уповноважити міського голову на укладання договору оренди земельної ділянки з переможцем торгів.

3.Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну депутатську комісію з питань регулювання земельних відносин, архітектури, будівництва та охорони навколишнього середовища (голова комісії - Крамар О.А.) та на першого заступника міського голови Кизимишина В.Й.

Міський голова Богдан БАЛАГУРА