

КИЇВСЬКА ОБЛАСТЬ

**ТЕТІЇВСЬКА МІСЬКА РАДА**

**VІІІ СКЛИКАННЯ**

**ДВАДЦЯТЬ ВОСЬМА СЕСІЯ**

**Р І Ш Е Н Н Я**

25 червня 2024 року № 1348 -28 –VIIІ

**Про підготовку лотів та проведення земельних торгів з набуття права оренди земельних ділянок**

З метою впровадження відкритих економічних методів регулювання земельних відносин, розвитку інфраструктури первинного ринку землі, стимулювання ефективного землекористування на засадах ринкової економіки, залучення інвестиції для виконання програм соціально-економічного розвитку міста, враховуючи пропозиції депутатської комісії з питань регулювання земельних відносин, архітектури, будівництва та охорони навколишнього середовища, керуючись ст. 124, ст.127, ст. 134-139 Земельного кодексу України, ст. 288.5.3. Податкового кодексу України, п. 34 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Тетіївська міська рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Підготувати документацію та провести земельні торги з продажу права оренди земельної ділянки на території Тетіївської міської ради Білоцерківського району Київської області в м. Тетіїв вул. Соборна, б/н

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **№** | **Пл.** | **Кадастровий номер** | **Цільове призначення** | **Нормативна грошова оцінка на 23.05.2024** |
| 1 | 0,0020 га | 3224610100:01:097:0057 | Землі житлової та громадської забудови , 03.07 для будівництва та обслуговування будівель торгівлі | 11 411,45 |

1.1Внести дану земельну ділянку в перелік ділянок, що виставляються на

земельні торги.

* 1. Встановити стартову ціну права оренди земельних ділянок в розмірі 10 відсотків від нормативної грошової оцінки, діючої на момент проведення торгів.
  2. Встановити крок торгів в розмір 1% ( один відсоток) від стартової ціни лота.

1.4Встановити строк оренди 10 років.

2.Уповноважити Тетіївського міського голову на укладання договору оренди земельної ділянки з переможцем торгів.

3.Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну депутатську комісію з питань регулювання земельних відносин, архітектури, будівництва та охорони навколишнього середовища (голова комісії - Крамар О.А.) та на першого заступника міського голови Кизимишина В.Й.

Міський голова Богдан БАЛАГУРА