

КИЇВСЬКА ОБЛАСТЬ

**ТЕТІЇВСЬКА МІСЬКА РАДА**

**VІІІ СКЛИКАННЯ**

**ДВАДЦЯТЬ ВОСЬМА СЕСІЯ**

**Р І Ш Е Н Н Я**

25 червня2024 року **№ 1346 – 28 - VIIІ**

**Про передачу земельних ділянок**

**в користування на умовах оренди,**

**які розташовані на території Тетіївської**

**міської ради**

Розглянувши заяви гр.Кузьмінської С.О., Южеки О.С.,Гарник Л.О., Салей Д.Г., Ліпашової О.А. керуючись пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України „ Про місцеве самоврядування в Україні”, відповідно до Земельного кодексу України, ст.6, 13, 21 Закону України "Про оренду землі”, Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень» Тетіївська міська рада

**ВИРІШИЛА :**

**1**.**Передати в користування на умовах оренди земельну ділянку, яка розташована на території Тетіївської міської ради в м. Тетієві по вул. Лісовій, 18**

**-Кузьмінській Світлані Олександрівні** - площею 0,10 га, землі житлової та громадської забудови код (02.01) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд (присадибна ділянка), кадастровий номер **3224610100:01:082:0022** терміном на 5 (п'ять) років за рахунок земель комунальної власності Тетіївської міської ради.

Встановити річну орендну плату за користування земельною ділянкою у розмірі 3 % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки, що складає 3912 грн.52 коп. Нормативна грошова оцінка земельної ділянки становить 130 417 грн. 28 коп. Термін дії договору з 01.07.2024 року.

**2**.**Передати в користування на умовах оренди земельну ділянку, яка розташована на території Тетіївської міської ради в с. П'ятигори по вул. Квітневій, 31**

**- Южеці Олександру Степановичу** - площею 0,21 га, землі житлової та громадської забудови код (02.01) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд (присадибна ділянка), кадастровий номер **3224685301:01:030:0015** терміном на 5 (п'ять) років за рахунок земель комунальної власності Тетіївської міської ради.

Встановити річну орендну плату за користування земельною ділянкою у розмірі 0,5 % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки, що складає 1191 грн.16 коп. Нормативна грошова оцінка земельної ділянки становить 238 231 грн. 58 коп. Термін дії договору з 01.07.2024 року.

**3**.**Передати в користування на умовах оренди земельну ділянку, яка розташована на території Тетіївської міської ради в с. Горошків по вул. Лантушенка, 30**

**- Гарник Лесі Олександрівні** - площею 0,25 га, землі житлової та громадської забудови код (02.01) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд (присадибна ділянка), кадастровий номер **3224682001:01:001:0019** терміном на 7 (сім) років за рахунок земель комунальної власності Тетіївської міської ради.

Встановити річну орендну плату за користування земельною ділянкою у розмірі 0,5 % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки, що складає 1704 грн.00 коп. Нормативна грошова оцінка земельної ділянки становить 340 797 грн. 41 коп. Термін дії договору з 01.07.2024 року.

**4**.**Передати в користування на умовах оренди земельну ділянку, яка розташована на території Тетіївської міської ради в с. Кашперівка по вул. Сонячній,16**

**- Салей Діані Георгіївні** - площею 0,2465 га, землі житлової та громадської забудови код (02.01) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд (присадибна ділянка), кадастровий номер **3224683601:01:042:0019** терміном на 5 (п'ять) років за рахунок земель комунальної власності Тетіївської міської ради.

Встановити річну орендну плату за користування земельною ділянкою у розмірі 0,5 % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки, що складає 1789 грн.48 коп. Нормативна грошова оцінка земельної ділянки становить 357 896 грн. 58 коп. Термін дії договору з 01.07.2024 року.

**5**.**Передати в користування на умовах оренди земельну ділянку, яка розташована на території Тетіївської міської ради в с. Дібрівка по вул. Жовтнева, 65-А**

**- Ліпашовій Оксані Андріївні** - площею 0,25 га, землі житлової та громадської забудови код (02.01) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд (присадибна ділянка), кадастровий номер **3224683201:01:042:0024** терміном на 5 (п'ять) років за рахунок земель комунальної власності Тетіївської міської ради.

Встановити річну орендну плату за користування земельною ділянкою у розмірі 0,5 % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки, що складає 1362 грн.91 коп. Нормативна грошова оцінка земельної ділянки становить 272 582 грн. 44 коп. Термін дії договору з 01.07.2024 року.

**6**. Гр. Кузьмінській С.О., Южеці О.С, Гарник Л.О., Салей Д.Г., Ліпашовій О.А. зареєструвати право оренди земельної ділянки в органах державної реєстрації.

7.Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну депутатську комісію з питань регулювання земельних відносин, архітектури, будівництва та охорони навколишнього середовища (голова комісії - Крамар О.А.) та на першого заступника міського голови Кизимишина В.Й.

Міський голова Богдан БАЛАГУРА