

КИЇВСЬКА ОБЛАСТЬ

**ТЕТІЇВСЬКА МІСЬКА РАДА**

**VІІІ СКЛИКАННЯ**

**ДВАДЦЯТЬ ВОСЬМА СЕСІЯ**

**Р І Ш Е Н Н Я**

25 червня 2024 року № 1331-28-VIIІ

**Про внесення змін до рішення сесії**

**Тетіївської міської ради № 1278-27- VIIІ**

**від 23.04.2024 року «Про укладання договору**

**оренди на земельну ділянку, яка розташована**

**на території Тетіївської міської ради за**

**межами с. Стадниця»**

Керуючись пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України „ Про місцеве самоврядування в Україні”, відповідно Земельного кодексу України, ст.6, 13, 21,33 Закону України "Про оренду землі”, Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень» Тетіївська міська рада

**ВИРІШИЛА :**

**1. Внести зміни до рішення сесії Тетіївської міської ради № 1278-27- VIIІ від 23.04.2024 року «Про укладання договору оренди на земельну ділянку, яка розташована на території Тетіївської міської ради за**

**межами с. Стадниця», а саме пункт 1 :**

**«Передати в користування на умовах оренди земельну ділянку, яка розташована на території Тетіївської міської ради за межами с. Стадниця**

**- СФГ «Світанок»** - земельну ділянку площею 1,4365 га, землі сільськогосподарського призначення (код 01.02) для ведення фермерського господарства, кадастровий номер **3224686600:03:018:0019,** терміном на 49 років за рахунок земель комунальної власності Тетіївської міської ради.

Встановити річну орендну плату за користування земельною ділянкою у розмірі 12 % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки, що складає 5 706 грн. 66 коп. Нормативна грошова оцінка земельної ділянки становить 47 555 грн. 50 коп. Термін дії договору з 28.03.2024 року»

**викласти в новій редакції :**

**Передати в користування на умовах оренди земельну ділянку, яка розташована на території Тетіївської міської ради за межами с. Стадниця**

**- «СФГ «Світанок»** - земельну ділянку площею 1,4365 га, землі сільськогосподарського призначення (код 01.02) для ведення фермерського господарства (господарські будівлі та двори), кадастровий номер **3224686600:03:018:0019,** терміном на 49 років за рахунок земель комунальної власності Тетіївської міської ради.

Встановити річну орендну плату за користування земельною ділянкою у розмірі 4 % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки, що складає 1 902 грн. 22 коп. Нормативна грошова оцінка земельної ділянки становить 47 555 грн. 50 коп. Термін дії договору з 01.07.2024 року.»

2.Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну депутатську комісію з питань регулювання земельних відносин, архітектури, будівництва та охорони навколишнього середовища, (голова Крамар О.А.) та на першого заступника міського голови Кизимишина В.Й.

Міський голова Богдан БАЛАГУРА