

КИЇВСЬКА ОБЛАСТЬ

**ТЕТІЇВСЬКА МІСЬКА РАДА**

**VІІІ СКЛИКАННЯ**

**ДВАДЦЯТЬ ВОСЬМА СЕСІЯ**

**Р І Ш Е Н Н Я**

25 червня 2024 року № 1329 - 28-VIIІ

**Про затвердження проектів землеустрою та**

**передачу земельних ділянок в користування на**

**умовах оренди, які розташовані на території**

**Тетіївської міської ради**

Розглянувши заяву Строянівської Н.А. проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки у користування на умовах оренди, витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності, витяг з Державного земельного кадастру, керуючись пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», відповідно до Земельного кодексу України, статтей 6, 13, 21 Закону України "Про оренду землі”, статтей 19, 25, 50 Закону України «Про землеустрій», Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень», Тетіївська міська рада

**ВИРІШИЛА :**

**1.Затвердити виготовлений ПП «Земля» проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки в користування на умовах оренди**

**- Строянівській Наталії Анатоліївні** на земельну ділянку, що знаходиться на території Тетіївської міської ради в м. Тетіїв, по вул. Соборній, 17, землі житлової та громадської забудови (код 03.07) для будівництва та обслуговування будівель торгівлі, площею 0,11 га, кадастровий номер **3224610100:01:131:0040.**

**2**.**Передати в користування на умовах оренди земельну ділянку, яка розташована на території Тетіївської міської ради в м. Тетіїв по вул. Соборній, 17**

**- Строянівській Наталії Анатоліївні** - площею 0,11 га, землі житлової та громадської забудови (код 03.07) для будівництва та обслуговування будівель торгівлі, кадастровий номер **3224610100:01:131:0040** терміном на 10 років.

Встановити річну орендну плату за користування земельною ділянкою у розмірі 10 % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки, що складає 62 763 грн. 00 коп. Нормативна грошова оцінка земельної ділянки становить 627 629 грн. 65 коп. Термін дії договору з 01.07.2024 року.

**3**.Гр. Строянівській Н.А., зареєструвати право оренди земельної ділянки в органах державної реєстрації.

**4**.Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну депутатську комісію з питань регулювання земельних відносин, архітектури, будівництва та охорони навколишнього середовища (голова комісії - Крамар О.А.) та на першого заступника міського голови Кизимишина В.Й.

Міський голова Богдан БАЛАГУРА