****

КИЇВСЬКА ОБЛАСТЬ

**ТЕТІЇВСЬКА МІСЬКА РАДА**

**VІІІ СКЛИКАННЯ**

**ДВАДЦЯТЬ ВОСЬМА СЕСІЯ**

 **РІШЕННЯ**

 **25 червня 2024 року № 1309 - 28 –VIIІ**

**Про продовження договору**

**оренди комунального майна**

**без проведення аукціону**

Відповідно до статті 777 Цивільного кодексу України, статті 26, 60 Закону України «Про місцеве самоврядування», частини другої, четвертої, сьомої статті 18 Закону України «Про оренду державного та комунального майна», постанов Кабінету Міністрів України від 03 червня 2020 року № 483 «Деякі питання оренди державного та комунального майна» та від 28 квітня 2021 року № 630 «Деякі питання розрахунку орендної плати за державне майно», розглянувши заяву ФОП Кондратюк Інни Сергіївни, враховуючи рекомендації профільної постійної депутатської комісії, Тетіївська міська рада

 **В И Р І Ш И Л А:**

1. Надати дозвіл відділу культури, молоді та спорту Тетіївської міської ради (далі – балансоутримувач) на продовження договору оренди нерухомого майна комунальної власності від 01.08.2019 року № 1 – нежитлове приміщення на першому поверсі будівлі Будинку культури за адресою: вул. Київська, 18 «Б», с. Кашперівка, площею 27,8 кв. м., без проведення аукціону, як такий, що укладений на строк 5 років та продовжується вперше.
2. Встановити, що договір оренди об’єкта нерухомого майна, яке вказане в пункті 1 даного рішення, продовжується на строк 5 років відповідно до вимог частини 3 статті 9 Закону України «Про оренду державного та комунального майна».
3. Встановити орендну ставку за користування об’єктом нерухомого майна на рівні останньої місячної орендної плати, встановленої договором, що продовжується.
4. Балансоутримувачу укласти додаткову угоду про продовження договору оренди, шляхом викладення договору в новій редакції.
5. ФОП Кондратюк Інні Сергіївні укласти з комунальним підприємством «Благоустрій» Тетіївської міської ради договір на вивезення твердих побутових відходів щодо об’єкту нерухомого майна, який передається в оренду даним рішенням.
6. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну

депутатську комісію з питань торгівлі, житлово-комунального господарства, побутового обслуговування, громадського харчування, управління комунальною власністю, благоустрою, транспорту, зв’язку та на першого заступника міського голови Кизимишина В. Й.

 Міський голова Богдан БАЛАГУРА