

КИЇВСЬКА ОБЛАСТЬ

**ТЕТІЇВСЬКА МІСЬКА РАДА**

**VІІІ СКЛИКАННЯ**

 **ДВАДЦЯТЬ СЬОМА СЕСІЯ**

**РІШЕННЯ**

 **23 квітня 2024 року № 1293 - 27 - VIIІ**

**Про підготовку лотів та проведення земельних торгів з набуття права оренди земельних ділянок сільськогосподарського призначення**

З метою впровадження відкритих економічних методів регулювання земельних відносин, розвитку інфраструктури первинного ринку землі, стимулювання ефективного землекористування на засадах ринкової економіки, залучення інвестиції для виконання програм соціально-економічного розвитку громади, враховуючи пропозиції депутатської комісії з питань регулювання земельних відносин, архітектури, будівництва та охорони навколишнього середовища, керуючись статтями 124, 127, 134-139 Земельного кодексу України, статтями 288.5.3. Податкового кодексу України, пунктом 34 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Тетіївська міська рада

**В И Р І Ш И Л А:**

1. Підготувати документацію та провести земельні торги з продажу права оренди земельної ділянки на території Тетіївської міської ради Білоцерківського району Київської області за межами м. Тетіїв:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **№** | **Пл.** | **Кадастровий номер** | **Цільове призначення** |  **Нормативна грошова оцінка на 19.02.2024** |
| 1 | 13,00 га | 3224610100:05:016:0039 | Землі сільськогосподарського призначення , 01.02 для ведення фермерського господарства | 358251,05 |

 1.1Внести дану земельну ділянку в перелік ділянок, що виставляються на

 земельні торги.

* 1. Встановити стартову ціну права оренди земельних ділянок в розмірі 12 відсотків від нормативної грошової оцінки, діючої на момент проведення торгів.
	2. Встановити крок торгів в розмір 1% ( один відсоток) від стартової ціни лота.

1.4Встановити строк оренди 10 років.

2. Підготувати документацію та провести земельні торги з продажу права оренди земельної ділянки на території Тетіївської міської ради Білоцерківського району Київської області за межами м. Тетіїв:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **№** | **Пл.** | **Кадастровий номер** | **Цільове призначення** |  **Нормативна грошова оцінка на 19.02.2024** |
| 1 | 13,00 га | 3224610100:05:016:0040 | Землі сільськогосподарського призначення , 01.02 для ведення фермерського господарства | 286428,52 |

2.1 Внести дану земельну ділянку в перелік ділянок, що виставляються на земельні торги.

2.2 Встановити стартову ціну права оренди земельних ділянок в розмірі 12 відсотків від нормативної грошової оцінки, діючої на момент проведення торгів.

2.3 Встановити крок торгів в розмірі 1% ( один відсоток) від стартової ціни лота.

* 1. Встановити строк оренди 10 років.
1. Підготувати документацію та провести земельні торги з продажу права оренди земельної ділянки на території Тетіївської міської ради Білоцерківського району Київської області с. Ненадиха:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **№** | **Пл.** | **Кадастровий номер** | **Цільове призначення** |  **Нормативна грошова оцінка на 10.04.2024** |
| 1 | 17,00 га | 3224684800:03:009:0020 | Землі сільськогосподарського призначення , 01.01 для ведення товарного сільськогосподарського виробництва | 617 226,86 |

3.1. Внести дану земельну ділянку в перелік ділянок, що виставляються на

земельні торги.

3.2. Встановити стартову ціну права оренди земельних ділянок в розмірі 12 відсотків від нормативної грошової оцінки, діючої на момент проведення торгів.

3.3. Встановити крок торгів в розмір 1% ( один відсоток) від стартової ціни лота.

3.4. Встановити строк оренди 10 років.

4. Уповноважити міського голову на укладання договору оренди земельної ділянки з переможцем торгів.

5.Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну депутатську комісію з питань регулювання земельних відносин, архітектури, будівництва та охорони навколишнього середовища (голова комісії - Крамар О.А.) та на першого заступника міського голови Кизимишина В.Й.

Міський голова Богдан БАЛАГУРА