****

**КИЇВСЬКА ОБЛАСТЬ**

**ТЕТІЇВСЬКА МІСЬКА РАДА**

**VІІІ СКЛИКАННЯ**

**ДВАДЦЯТЬ СЬОМА СЕСІЯ**

**РІШЕННЯ**

**23 квітня 2024 року № 1276 - 27-VIIІ**

**Про затвердження проектів землеустрою та**

**передачу земельних ділянок в користування на**

**умовах оренди, які розташовані на території**

**Тетіївської міської ради**

Розглянувши заяви Герасименка О.С., Шатнюка В.О., Столярчука І.М., проекти землеустрою щодо відведення земельних ділянок у користування на умовах оренди, витяги з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності, витяг з Державного земельного кадастру, керуючись пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», відповідно до Земельного кодексу України, статей 6, 13, 21 Закону України «Про оренду землі», статей 19, 25, 50 Законом України «Про землеустрій», Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень», Тетіївська міська рада

**В И Р І Ш И Л А :**

**1. Затвердити виготовлений ПП «Земля» проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки в користування на умовах оренди**

**- Герасименку Олександру Степановичу** на земельну ділянку, що знаходиться на території Тетіївської міської ради в м. Тетіїв, по вул. Зарічній, 14-А, землі сільськогосподарського призначення (код 01.08) для сінокосіння і випасання худоби, площею 0,0420 га, кадастровий номер **3224610100:01:017:0016.**

**2**. **Передати в користування на умовах оренди земельну ділянку, яка розташована на території Тетіївської міської ради в м. Тетіїв по вул. Зарічній, 14-А**

**- Герасименку Олександру Степановичу** - площею 0,0420 га, землі сільськогосподарського призначення код (01.08) для сінокосіння і випасання худоби, кадастровий номер **3224610100:01:017:0016,** терміном на 49 років.

Встановити річну орендну плату за користування земельною ділянкою у розмірі 3 % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки, що складає 5 грн. 70 коп. Нормативна грошова оцінка земельної ділянки становить 189 грн. 66 коп. Термін дії договору з 01.04.2024 року.

**3. Затвердити виготовлений ПП «Земля» проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки в користування на умовах оренди**

**- Шатнюку Вадиму Олексійовичу** на земельну ділянку, що знаходиться на території Тетіївської міської ради за межами м. Тетіїв, по вул. Богдана Хмельницького, 1-Г - землі сільськогосподарського призначення (код 01.01) для ведення товарного сільськогосподарського виробництва ( господарські будівлі та двори), площею 0,0265 га, кадастровий номер **3224610100:01:202:0029.**

**4**. **Передати в користування на умовах оренди земельну ділянку, яка розташована на території Тетіївської міської ради за межами м. Тетіїв по вул. Богдана Хмельницького, 1-Г**

**- Шатнюку Вадиму Олексійовичу** - площею 0,0265 га, землі сільськогосподарського призначення код (01.01) для ведення товарного сільськогосподарського виробництва ( господарські будівлі та двори), кадастровий номер **3224610100:01:202:0029,** терміном на 10 років.

Встановити річну орендну плату за користування земельною ділянкою у розмірі 4 % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки, що складає 35 грн. 10 коп. Нормативна грошова оцінка земельної ділянки становить 877 грн. 38 коп. Термін дії договору з 01.04.2024 року.

**5. Затвердити виготовлений ПП «Земля» проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки в користування на умовах оренди**

**- Столярчуку Івану Миколайовичу** на земельну ділянку, що знаходиться на території Тетіївської міської ради за межами с. Високе, по вул. Бевзюка, 12 - землі сільськогосподарського призначення (код 01.01) для ведення товарного сільськогосподарського виробництва ( господарські будівлі та двори), площею 0,5455 га, кадастровий номер **3224680800:02:003:0009.**

**6**. **Передати в користування на умовах оренди земельну ділянку, яка розташована на території Тетіївської міської ради за межами с. Високе по вул. Бевзюка, 12**

**- Столярчуку Івану Миколайовичу** - площею 0,5455 га, землі сільськогосподарського призначення код (01.01) для ведення товарного сільськогосподарського виробництва ( господарські будівлі та двори), кадастровий номер **3224680800:02:003:0009,** терміном на 49 років.

Встановити річну орендну плату за користування земельною ділянкою у розмірі 4 % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки, що складає 722 грн. 40 коп. Нормативна грошова оцінка земельної ділянки становить 18060 грн. 06 коп. Термін дії договору з 01.04.2024 року.

**7**. Гр. Герасименку О.С., Шатнюку В.О., Столярчуку І.М. зареєструвати право оренди земельної ділянки в органах державної реєстрації.

**8**. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну депутатську комісію з питань регулювання земельних відносин, архітектури, будівництва та охорони навколишнього середовища (голова комісії - Крамар О.А.) та на першого заступника міського голови Кизимишина В.Й.

Міський голова Богдан БАЛАГУРА