

КИЇВСЬКА ОБЛАСТЬ

**ТЕТІЇВСЬКА МІСЬКА РАДА**

**VІІІ СКЛИКАННЯ**

 **ДВАДЦЯТЬ ШОСТА СЕСІЯ**

 **Р І Ш Е Н Н Я**

 12 березня 2024 року № 1229-26 –VIIІ

**Про підготовку лотів та проведення земельних торгів з набуття права оренди на земельні ділянки**

З метою впровадження відкритих економічних методів регулювання земельних відносин, розвитку інфраструктури первинного ринку землі, стимулювання ефективного землекористування на засадах ринкової економіки, залучення інвестиції для виконання програм соціально-економічного розвитку міста, враховуючи висновок депутатської комісії з питань регулювання земельних відносин, архітектури, будівництва та охорони навколишнього середовища, керуючись ст. 124, ст.127, ст. 134-139 Земельного кодексу України, ст. 288.5.3. Податкового кодексу України, п. 34 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Тетіївська міська рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Підготувати документацію та провести земельні торги з продажу права оренди земельної ділянки на території Тетіївської міської ради Білоцерківського району Київської області за межами с. Голодьки:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **№** | **Пл.** | **Кадастровий номер** | **Цільове призначення** |  **Нормативна грошова оцінка на 29.02.2024** |
| 1 | 9, 9145 га | 3224681600:02:001:0044 | Землі сільськогосподарського призначення , 01.01 для ведення товарного сільськогосподарського виробництва,угіддя (пасовище) | 43040,76 |

 1.1Внести дану земельну ділянку в перелік ділянок, що виставляються на

 земельні торги.

* 1. Встановити стартову ціну права оренди земельних ділянок в розмірі 50 відсотків від нормативної грошової оцінки.
	2. Встановити крок торгів в розмір 1% ( один відсоток) від стартової ціни лота.

1.4Встановити строк оренди 10 років.

1. Підготувати документацію та провести земельні торги з продажу права оренди земельної ділянки на території Тетіївської міської ради Білоцерківського району Київської області в с. Стадниця

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **№** | **Пл.** | **Кадастровий номер** | **Цільове призначення** |  **Нормативна грошова оцінка на 01.03.2024** |
| 1 | 0,10 га | 3224686601:01:023:0012 | Землі промисловості, для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (11.02) | 164 611,29 |

 2.1Внести дану земельну ділянку в перелік ділянок, що виставляються на

 земельні торги.

2.2Встановити стартову ціну права оренди земельних ділянок в розмірі 20 відсотків від нормативної грошової оцінки.

2.3 Встановити крок торгів в розмір 1% ( один відсоток) від стартової ціни лота.

2.4 Встановити строк оренди 10 років.

3.Уповноважити міського голову на укладання договору оренди земельної ділянки з переможцем торгів.

4.Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну депутатську комісію з питань регулювання земельних відносин, архітектури, будівництва та охорони навколишнього середовища (голова комісії - Крамар О.А.) та на першого заступника міського голови Кизимишина В.Й.

 Секретар міської ради Наталія ІВАНЮТА