

КИЇВСЬКА ОБЛАСТЬ

**ТЕТІЇВСЬКА МІСЬКА РАДА**

**VІІІ СКЛИКАННЯ**

**ДВАДЦЯТЬ П'ЯТА СЕСІЯ**

третє пленарне засідання

**Р І Ш Е Н Н Я**

**27 лютого 2024 року № 1182 - 25 - VIIІ**

**Про передачу земельної ділянки**

**в користування на умовах оренди,**

**яка розташована на території**

**Тетіївської міської ради в с. Голодьки**

Розглянувши клопотання Дяченка Л.М., витяг з державного реєстру речових прав, витяг з Державного земельного кадастру, керуючись пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», відповідно до Земельного кодексу України, статей 6, 13, 21 Закону України «Про оренду землі», статей 19, 25, 50 Закону України «Про землеустрій», Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень», Тетіївська міська рада

**В И Р І Ш И Л А**

1. Розірвати договір оренди від 03.05.2017 року на земельну ділянку площею 0,3801 га, кадастровий номер номер 3224681601:01:019:0005, яка знаходиться в с. Голодьки по вул. 8-Березня, 45

-з ФГ «Стадниця- Агро» - у зв'язку з продажем об'єктів нерухомого майна.

**2**.**Передати в користування на умовах оренди земельну ділянку, яка розташована на території Тетіївської міської ради в с. Голодьки по вул. 8 - Березня, 45**

**- Дяченку Леоніду Михайловичу** - площею 0,3801 га, землі промисловості, транспорту, електронних комунікацій, енергетики, оборони та іншого призначення, код (12.04) для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства кадастровий номер **3224681601:01:019:0005,** терміном на 49 років за рахунок земель комунальної власності Тетіївської міської ради.

Встановити річну орендну плату за користування земельною ділянкою у розмірі 5 % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки, що складає 24 815 грн. 00 коп. Нормативна грошова оцінка земельної ділянки становить 496 298 грн. 26 коп. Термін дії договору з 01.01.2024 року.

**2**. Гр. Дяченку Л. М. зареєструвати право оренди земельної ділянки в органах державної реєстрації.

**3.**Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну депутатську комісію з питань регулювання земельних відносин, архітектури, будівництва та охорони навколишнього середовища (голова комісії - Крамар О.А.) та на першого заступника міського голови Кизимишина В.Й.

Міський голова Богдан БАЛАГУРА