

КИЇВСЬКА ОБЛАСТЬ

**ТЕТІЇВСЬКА МІСЬКА РАДА**

**VІІІ СКЛИКАННЯ**

**ДВАДЦЯТЬ ТРЕТЯ СЕСІЯ**

**друге пленарне засідання**

**Р І Ш Е Н Н Я**

02 листопада 2023 року № 1080 -23-VIIІ

**Про передачу земельних ділянок в користування**

**на умовах оренди, які розташовані на території**

**Тетіївської міської ради за межами м. Тетіїв**

Розглянувши клопотання ФГ «Агростар»,керуючись пунктом 34 частиною 1 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», відповідно до Земельного кодексу України, ст.6, 13, 21 Закону України "Про оренду землі”, статтями 19, 25, 50 Закону України «Про землеустрій», Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень» Тетіївська міська рада

**ВИРІШИЛА :**

**1**.**Передати в користування на умовах оренди земельну ділянку, яка розташована на території Тетіївської міської ради за межами м.Тетіїв.**

- ФГ «Агростар»   - площею 0,6399 га, землі сільськогосподарського призначення код (01.18) , земельні ділянки загального користування, які використовуються як польові дороги, прогони кадастровий номер **3224610100:02:012:0016,** терміном на 10 років за рахунок земель комунальної власності Тетіївської міської ради.

Встановити орендну плату в розмірі 12 % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки, що становить 2417 грн. 65 коп. за один рік оренди.

Нормативна грошова оцінка земельної ділянки станом на 29.09.2023 року становить 20147 грн. 07 коп. Термін дії договору з 01.10.2023 року.

**2**.**Передати в користування на умовах оренди земельну ділянку, яка розташована на території Тетіївської міської ради за межами м.Тетіїв.**

- ФГ «Агростар»  площею 2,1327 га, землі сільськогосподарського призначення код (01.18) , земельні ділянки загального користування, які використовуються як польові дороги, прогони кадастровий номер **3224610100:04:001:0030,** терміном на 10 років за рахунок земель комунальної власності Тетіївської міської ради

Встановити орендну плату в розмірі 12 % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки, що становить 8058 грн. 75 коп. за один рік оренди.

Нормативна грошова оцінка земельної ділянки станом на 29.09.2023 року становить 67156 грн. 31 коп. Термін дії договору з 01.10.2023 року.

**3**.**Передати в користування на умовах оренди земельну ділянку, яка розташована на території Тетіївської міської ради за межами м.Тетіїв.**

- ФГ «Агростар»  площею 1,4018 га, землі сільськогосподарського призначення код (01.18) , земельні ділянки загального користування, які використовуються як польові дороги, прогони кадастровий номер **3224610100:02:011:0012,** терміном на 10 років за рахунок земель комунальної власності Тетіївської міської ради

Встановити орендну плату в розмірі 12 % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки, що становить 5296 грн. 76 коп. за один рік оренди.

Нормативна грошова оцінка земельної ділянки станом на 29.09.2023 року становить 44139 грн. 68 коп. Термін дії договору з 01.10.2023 року.

**4**. ФГ «Агростар» зареєструвати право оренди земельної ділянки в органах державної реєстрації.

5.Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну депутатську

комісію з питань регулювання земельних відносин, архітектури, будівництва та охорони навколишнього середовища (голова комісії - Крамар О.А.) та на першого заступника міського голови Кизимишина В.Й.

Міський голова Богдан БАЛАГУРА