

КИЇВСЬКА ОБЛАСТЬ

**ТЕТІЇВСЬКА МІСЬКА РАДА**

**VІІІ СКЛИКАННЯ**

**ДВАДЦЯТЬ ТРЕТЯ СЕСІЯ**

**друге пленарне засідання**

 **Р І Ш Е Н Н Я**

 02 листопада2023 року **№ 1073 – 23 - VIIІ**

**Про внесення змін до договору оренди**

**земельної ділянки, яка розташована**

**на території Тетіївської міської ради**

**шляхом укладення додаткової угоди**

 Розглянувши клопотання ФГ «М-Агро», відповідно до проекту землеустрою що забезпечує еколого-економічне обгрунтування сівозміни та впорядкування угідь, розроблений ФОП Тарнавським В.А., керуючись

ст. 12,93,122,124 Земельного кодексу України ст. 288 Податкового кодексу України, ст. 26 Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні»,Законом України «Про землеустрій», в інтересах Тетіївської міської територіальної громади Тетіївська міська рада

**ВИРІШИЛА :**

**1**. Внести зміни до договору оренди землі від 15.03.2012 року з гр.Мостовою Оленою Марянівною, а саме:

 - у пункті 1 слова « земельну ділянку сільськогосподарського призначення (пасовища), яка розташована на території Тетіївської міської ради за межами населеного пункту м.Тетіїв, для ведення фермерського господарства» **замінити словами:** «земельна ділянка сільськогосподарського призначення, для ведення фермерського господарства (рілля, пасовища), яка розташована на території Тетіївської міської ради за межами населеного пункту м.Тетіїв»

 - пункт 2. « В оренду надається земельна ділянка сільськогосподарського призначення (пасовища) площею 13,00 га. Кадастровий номер: 3224610100:06:014:0020» **змінити на** «В оренду надається земельна ділянка сільськогосподарського призначення, для ведення товарного сільськогосподарського виробництва ( рілля, пасовища) площею 13,00 га. Кадастровий номер: 3224610100:06:014:0020»

- розділ «Об'єкт оренди» пункт 4. « Нормативна грошова оцінка земельної ділянки станом на 01.01.2012 становить 38 252,90 грн» **змінити на** « Нормативна грошова оцінка земельної ділянки станом на 13.09.2023 становить 289 737,22 грн»

- пункт 7 Договору викласти в редакції « 7. Орендна плата вноситься Орендарем у грошовій формі. Розмір річної орендної плати визначається з розрахунку 12% від нормативної грошової оцінки земельної ділянки, із урахуванням щорічного коефіцієнта індексації, та становить 34 768,47 грн.»

 - пункт 13 « Цільове призначення земельної ділянки: землі сільськогосподарського призначення (пасовища)» **змінити на** «Цільове призначення земельної ділянки: землі сільськогосподарського призначення, для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (рілля, пасовища)»

2.Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну депутатську комісію з питань регулювання земельних відносин, архітектури, будівництва та охорони навколишнього середовища (голова Крамар О.А.) та на першого заступника міського голови Кизимишина В.Й..

 Міський голова Богдан БАЛАГУРА