

КИЇВСЬКА ОБЛАСТЬ

**ТЕТІЇВСЬКА МІСЬКА РАДА**

**VІІІ СКЛИКАННЯ**

**ДВАДЦЯТЬ ДРУГА СЕСІЯ**

 **Р І Ш Е Н Н Я**

01 серпня 2023 року № 1004 - 22-VIIІ

 **Про затвердження проекту землеустрою та**

 **передачу земельної ділянки в користування на**

 **умовах оренди, яка розташована на території**

 **Тетіївської міської ради**

Розглянувши заяву Афанасьєвої Л.І., витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності, витяг з Державного земельного кадастру, керуючись пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», відповідно до Земельного кодексу України, статтей 6, 13, 21 Закону України "Про оренду землі”, статтей 19, 25, 50 Законом України «Про землеустрій», Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень», Тетіївська міська рада

**ВИРІШИЛА :**

**1.Затвердити виготовлений ПП «Земля» проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки в користування на умовах оренди**

 **- Афанасьєвій Лесі Іванівні** на земельну ділянку, що знаходиться на території Тетіївської міської ради за межами с. Черепинка, по вул. Жовтневій, 20-А - землі сільськогосподарського призначення (код 01.01) для ведення товарного сільськогосподарського виробництва ( господарські будівлі та двори), площею 1,4262 га, кадастровий номер **3224688200:05:012:0006.**

**2**.**Передати в користування на умовах оренди земельну ділянку, яка розташована на території Тетіївської міської ради за межами с. Черепинка по вул. Жовтневій, 20-А**

  **- Афанасьєвій Лесі Іванівні** - площею 1,4262 га, землі сільськогосподарського призначення код (01.01) для ведення товарного сільськогосподарського виробництва ( господарські будівлі та двори), кадастровий номер **3224688200:05:012:0006,** терміном на 10 років.

Встановити річну орендну плату за користування земельною ділянкою у розмірі 4 % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки, що складає 1796 грн. 28 коп. Нормативна грошова оцінка земельної ділянки становить 44907 грн. 16 коп. Термін дії договору з 01.08.2023 року.

**3**. Афанасьєвій Л.І. зареєструвати право оренди земельної ділянки в органах державної реєстрації.

**4**.Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну депутатську комісію з питань регулювання земельних відносин, архітектури, будівництва та охорони навколишнього середовища (голова комісії - Крамар О.А.) та на першого заступника міського голови Кизимишина В.Й.

 Секретар міської ради Наталія ІВАНЮТА