

КИЇВСЬКА ОБЛАСТЬ

**ТЕТІЇВСЬКА МІСЬКА РАДА**

**VІІІ СКЛИКАННЯ**

**ДВАДЦЯТА СЕСІЯ**

**Р І Ш Е Н Н Я**

**30 травня 2023 року № 932- 20 - VIIІ**

**Про передачу земельних ділянок в**

**користування на умовах оренди,**

**які розташовані на території**

**Тетіївської міської ради**

Розглянувши заяву Костюк Л.Г., клопотання Кашперівського споживчого товариства керуючись пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», відповідно до Земельного кодексу України, статтей 6, 13, 21 Закону України «Про оренду землі», Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень», Тетіївська міська рада

**В И Р І Ш И Л А :**

1. Розірвати договір оренди землі від 10.12.2018 року на земельну ділянку в м. Тетіїв по вул. Цвіткова, б/н, площею 0,0150 га для будівництва та обслуговування будівель торгівлі, кадастровий номер 3224610100:01:102:0009 з

**- Костюк Людмилою Григорівною** з 01.04.2023 року за згодою сторін.

**2**. **Передати в користування на умовах оренди земельну ділянку, яка розташована на території Тетіївської міської ради в с. Кашперівка по вул. Київській, 16:**

**- Кашперівському споживчому товариству** - площею 0,0372 га, землі житлової та громадської забудови код (03.07) для будівництва та обслуговування будівель торгівлі, кадастровий номер **3224683601:01:039:0022,** терміном на 9 років за рахунок земель комунальної власності Тетіївської міської ради.

Встановити річну орендну плату за користування земельною ділянкою у розмірі 10 % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки, що складає 16898 грн. 53 коп. Нормативна грошова оцінка земельної ділянки становить 168985 грн. 28 коп. Термін дії договору з 04.03.2023 року.

**3**. **Передати в користування на умовах оренди земельну ділянку, яка розташована на території Тетіївської міської ради в с. Кашперівка по вул. Київській, 83:**

**- Кашперівському споживчому товариству** - площею 0,0320 га, землі житлової та громадської забудови код (03.07) для будівництва та обслуговування будівель торгівлі, кадастровий номер **3224683601:01:077:0006,** терміном на 9 років за рахунок земель комунальної власності Тетіївської міської ради.

Встановити річну орендну плату за користування земельною ділянкою у розмірі 10 % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки, що складає 9587 грн. 70 коп. Нормативна грошова оцінка земельної ділянки становить 95876 грн. 88 коп. Термін дії договору з 04.03.2023 року.

**4**. **Передати в користування на умовах оренди земельну ділянку, яка розташована на території Тетіївської міської ради в с. Кашперівка по вул. Київській, 7:**

**- Кашперівському споживчому товариству** - площею 0,0684 га, землі житлової та громадської забудови код (03.07) для будівництва та обслуговування будівель торгівлі, кадастровий номер **3224683601:01:050:0017,** терміном на 9 років за рахунок земель комунальної власності Тетіївської міської ради.

Встановити річну орендну плату за користування земельною ділянкою у розмірі 10 % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки, що складає 31071грн. 50 коп. Нормативна грошова оцінка земельної ділянки становить 310714 грн. 87 коп. Термін дії договору з 04.03.2023 року.

**5**. Кашперівському споживчому товариству зареєструвати право оренди земельних ділянок в органах державної реєстрації.

**6**. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну депутатську комісію з питань регулювання земельних відносин, архітектури, будівництва та охорони навколишнього середовища (голова комісії - Крамар О.А.) та на першого заступника міського голови Кизимишина В.Й.

Міський голова Богдан БАЛАГУРА