

КИЇВСЬКА ОБЛАСТЬ

**ТЕТІЇВСЬКА МІСЬКА РАДА**

**VІІІ СКЛИКАННЯ**

**ДВАДЦЯТА СЕСІЯ**

**Р І Ш Е Н Н Я**

**30 травня 2023 року № 929 -20 -VIIІ**

**Про внесення змін до рішення**

**18 сесії Тетіївської міської ради**

**№ 864-18-VIII від 23.03.2023 року**

**«Про укладання попередніх договорів оренди**

**на користування земельними ділянками**

**по Тетіївській міській раді »**

Керуючись статтями 12, 93, 186 Земельного кодексу України, статтею 288 Податкового кодексу України, статтею 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», в інтересах Тетіївської міської територіальної громади, Тетіївська міська рада

**В И Р І Ш И Л А :**

1. Розірвати попередній договір оренди земельної ділянки від 27.03.2023 року за № 80, яка розташована за межами м. Тетіїв по вул. Київській, 19

**- Гончаруком Федором Филимоновичем**  площею 0,5499 га у зв'язку з заключенням довгострокового договору оренди на дану земельну ділянку.

2. Розірвати попередній договір оренди землі (невитребувані земельні частки (пай)) від 27.03.2023 року за № 114 яка розташована за межами с. Стадниця з

**- ФГ «Хмелівка»** площею 4,029 га у зв'язку з заключенням договору оренди на дану земельну ділянку.

3.Внести зміни у рішення 18 сесії Тетіївської міської ради № 864-18-VIIІ

від 23.03.2023 року « Про укладання попередніх договорів оренди на користування земельними ділянками по Тетіївській міській раді » а саме: у пункті 1 підпункт:

« **- Товариству з обмеженою відповідальністю «Хмелівка - АГРО»** - площею 3,5231 га, землі сільськогосподарського призначення код (01.01) для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (невитребувані паї), кадастровий номер **3224684000:03:011:0009,** терміном на 1 рік, за рахунок земель сільськогосподарського призначення Тетіївської міської ради.

Встановити орендну плату в розмірі 12 % від нормативно- грошової оцінки земельної ділянки, що становить 17485 грн. 46 коп. за один рік оренди. Нормативна грошова оцінка земельної ділянки становить 145712 грн. 21 коп. Термін дії договору з 01.01.2023 року.»

**викласти в новій редакції**

**«- Товариству з обмеженою відповідальністю «Хмелівка - АГРО»** - площею 1,1744 га, землі сільськогосподарського призначення код (01.01) для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (невитребувані паї), кадастровий номер **3224684000:03:011:0009,** терміном на 1 рік, за рахунок земель сільськогосподарського призначення Тетіївської міської ради.

Встановити орендну плату в розмірі 12 % від нормативної - грошової оцінки земельної ділянки, що становить 5828 грн. 50 коп. за один рік оренди. Нормативна грошова оцінка земельної ділянки становить 48570 грн. 73 коп. Термін дії договору з 01.01.2023 року.»

**4.** Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну депутатську комісію з питань регулювання земельних відносин, архітектури, будівництва та охорони навколишнього середовища (голова комісії - Крамар О.А.) та на першого заступника міського голови Кизимишина В.Й.

Міський голова Богдан БАЛАГУРА