

КИЇВСЬКА ОБЛАСТЬ

**ТЕТІЇВСЬКА МІСЬКА РАДА**

**VІІІ СКЛИКАННЯ**

**ШІСТНАДЦЯТА СЕСІЯ**

**Р І Ш Е Н Н Я**

27.09.2022 р. № 741 -16-VIIІ

**Про укладання попередніх договорів оренди**

**на користування земельними ділянками**

**по Тетіївській міській раді**

Розглянувши заяву громадянина Дробини В.М., керуючись Земельним кодексом України, Законом України „Про місцеве самоврядування в Україні”, Законом України „Про оренду землі”, ст.288 Податкового кодексу України, Наказом Міністерства аграрної політики та продовольства України від 24.06.2022р №376 та в інтересах Тетіївської міської територіальної громади, міська рада

**ВИРІШИЛА :**

**1.Укласти попередній договір оренди земельної ділянки з громадянином що використовує землі комунальної власності Тетіївської міської ради за межами с. Ненадиха до укладання постійного договору оренди згідно чинного законодавства України**

**- із Дробиною Володимиром Михайловичем**  на земельну ділянку площею 5,5 га - землі водного фонду для рибогосподарських потреб.

Нормативна грошова оцінка земельної ділянки становить 79920 грн 50 коп. Орендна плата за один рік становить 3996 грн 02 коп. (5 % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки). Термін дії договору з 01.09.2022 р. по 31.12.2022 року.

2.Розмір відшкодування визначений у відповідності до грошової оцінки земель населених пунктів територіальної громади та затверджених відсотків для встановлення орендної плати. У разі невизначеної нормативної грошової оцінки земельних ділянок розрахунок проводити від вартості одного гектара земель водного фонду та застосовувати відсоткову ставку «5».

3.Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну депутатську комісію з питань регулювання земельних відносин, архітектури, будівництва та охорони навколишнього середовища (голова Крамар О.А.)

Міський голова Богдан БАЛАГУРА