

 КИЇВСЬКА ОБЛАСТЬ

**ТЕТІЇВСЬКА МІСЬКА РАДА**

 **VІІІ СКЛИКАННЯ**

 **ШІСТНАДЦЯТА СЕСІЯ**

 **ПРОЕКТ Р І Ш Е Н Н Я**

22.09.2022 р. № -16-VIIІ

**Про укладання попередніх договорів оренди**

**на користування земельними ділянками**

**по Тетіївській міській раді**

 Розглянувши заяву громадянина Дробини В.М., керуючись Земельним кодексом України, Законом України „Про місцеве самоврядування в Україні”, Законом України „Про оренду землі”, ст.288 Податкового кодексу України та в інтересах Тетіївської міської територіальної громади, міська рада

**ВИРІШИЛА :**

**1.Укласти попередній договір оренди земельної ділянки з громадянином що використовує землі комунальної власності Тетіївської міської ради за межами с. Ненадиха до укладання постійного договору оренди згідно чинного законодавства України**

 **- із Дробиною Володимиром Михайловичем**  на земельну ділянку площею 5,5 га - землі водного фонду для рибогосподарських потреб.

 Нормативна грошова оцінка земельної ділянки становить 79920 грн 50 коп. Орендна плата за один рік становить 3996 грн 02 коп. (5 % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки). Термін дії договору з 01.09.2022 р. по 31.12.2022 року.

**2.Розмір відшкодування визначений у відповідності до грошової оцінки земель населених пунктів територіальної громади** **та затверджених відсотків для встановлення орендної плати. У разі невизначеної нормативної грошової оцінки земельних ділянок розрахунок проводити від вартості одного гектара ріллі по Київській області та застосовувати відсоткову ставку «5».**

**3.Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну депутатську комісію з питань регулювання земельних відносин, архітектури, будівництва та охорони навколишнього середовища (голова Крамар О.А.)**

 Міський голова Богдан БАЛАГУРА