

КИЇВСЬКА ОБЛАСТЬ

**ТЕТІЇВСЬКА МІСЬКА РАДА**

**VІІІ СКЛИКАННЯ**

**ШІСТНАДЦЯТА СЕСІЯ**

**ПРОЕКТ Р І Ш Е Н Н Я**

22.09.2022 р. № -16-VIIІ

**Про укладання та розірвання**

**попередніх договорів оренди**

**на користування земельними ділянками**

**по Тетіївській міській раді**

Розглянувши звернення Тетіївського споживчого товариства, керуючись Земельним кодексом України та Законом України „Про місцеве самоврядування в Україні”, Законом України „Про оренду землі”, ст.288 Податкового кодексу України та в інтересах Тетіївської міської територіальної громади, Тетіївська міська рада

**ВИРІШИЛА :**

**1**. Розірвати попередній договір оренди № 339 від 02.02.2022 року на земельну ділянку, що розташована на території Тетіївської міської ради за межами с. Дібрівка, площею 6,037 га кадастровий номер 3224683200:07:022:0025 з:

* ТОВ «Шляхове будівництво «Альтком» з 01.09.2022 року за згодою.

**2.Укласти попередній договір оренди землі з товариством, що використовує землі комунальної власності Тетіївської міської ради в м. Тетієві до реєстрації договору оренди землі згідно чинного законодавства**

**- Тетіївським споживчим товариством**  на земельну ділянку площею 0,12 га по вул. Соборній, 36 під землі громадської забудови для будівництва та обслуговування будівель торгівлі. Терміном на один рік з 01.09.2022 по 01.09.2023 рік.

Нормативна грошова оцінка земельної ділянки становить 679860 грн 59 коп. Встановити плату в сумі 67986 грн 06 коп. в рік (10 % від грошової оцінки) .

**3.Розмір відшкодування визначений у відповідності до грошової оцінки земель населених пунктів міської територіальної громади** **та затверджених відсотків для встановлення орендної плати.**

**4.Покласти контроль по сплаті орендної плати на управління фінансів Тетіївської міської ради.**

**5.Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну депутатську комісію з питань регулювання земельних відносин, архітектури, будівництва та охорони навколишнього середовища (голова Крамар О.А.)**

Міський голова Богдан БАЛАГУРА