



ЛИМАНСЬКА МІСЬКА РАДА ДОНЕЦЬКОЇ ОБЛАСТІ

Р І Ш Е Н Н Я

18.11.2021

№8/17-2204

м. Лиман

Про затвердження Положення про постійно діючу комісію для розгляду питань щодо відключення споживачів від систем (мереж) централізованого опалення (теплопостачання) та постачання гарячої води та її складу

З метою приведення у відповідність до чинного законодавства, у зв'язку з кадровими змінами та визначення процедури відключення власників (співвласників) будівель, у тому числі житлових будинків, квартир та нежитлових приміщень багатоквартирних будинків (далі - споживачі) від систем централізованого опалення відповідно до ст. 152 Житлового Кодексу України; Закону України «Про житлово-комунальні послуги»; Закону України «Про теплопостачання»; Порядку відключення споживачів від систем централізованого опалення та постачання гарячої води при відмові споживачів від централізованого теплопостачання, затвердженого наказом Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України від 26.07.2019 №169 та зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 27.08.2019 за №982/33953; Методики розроблення схем теплопостачання населених пунктів України, затверджених наказом Міністерства розвитку громад та територій України від 02.10.2020 №235 та зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 18.11.2020 за №1144/35427; ст.140, 143 Конституції України, керуючись ст. 26 Закону України "Про місцеве самоврядування в Україні", міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити Положення про постійно діючу комісію для розгляду питань щодо відключення споживачів від систем (мереж) централізованого опалення (теплопостачання) та постачання гарячої води (додаток 1).

2. Затвердити склад постійно діючої комісії для розгляду питань щодо відключення споживачів від систем (мереж) централізованого опалення теплопостачання) та постачання гарячої води (додаток 2).

3. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань житлово-комунального господарства та комунальної власності (Токарчик), заступника міського голови Сироватську І. Л.

Міський голова

О. В. Журавльов

Положення
про постійно діючу комісію для розгляду питань щодо відключення споживачів
від систем (мереж) централізованого опалення (теплопостачання)
та постачання гарячої води

1. Загальні положення

1.1. Постійно діюча комісія для розгляду питань щодо відключення споживачів від систем (мереж) централізованого опалення (теплопостачання) та постачання гарячої води (далі Комісія) створена з метою реалізації права мешканців житлових будинків на відмову від отримання послуг централізованого опалення (далі ЦО) влаштування автономного теплопостачання житлового будинку та індивідуального теплопостачання окремих приміщень.

1.2. У своїй діяльності Комісія керується законами України, актами Кабінету Міністрів України та Порядку відключення споживачів від систем централізованого опалення та постачання гарячої води, затвердженого Наказом Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України від 26 липня 2019 року № 169.

2. Обов'язки комісії відповідно до порядку відключення власників (співвласників) будівель, у тому числі житлових будинків від ЦО та/або ГВП

2.1. Комісія на найближчому засіданні розглядає заяву про відключення будівлі, в тому числі житлового будинку, від ЦО та/або ГВП за участю заявника чи його уповноваженого представника.

2.2. Засідання Комісії відбуваються не рідше ніж один раз на місяць або за необхідності.

2.3. Комісія приймає рішення щодо відключення будівлі, в тому числі житлового будинку, від ЦО та/або ГВП та надає пропозиції щодо типу системи індивідуального чи автономного теплопостачання (опалення та/або гарячого водопостачання), яку можна встановити в будівлі після відключення та передає рішення до органу місцевого самоврядування протягом п'яти робочих днів із дня його прийняття. Копія рішення Комісії надається заявникові.

2.4. Орган місцевого самоврядування на найближчому засіданні за участі заявника чи його уповноваженого представника приймає відповідно до законодавства рішення щодо відключення будівлі, в тому числі житлового будинку, від ЦО та/або ГВП з урахуванням рекомендацій Комісії. Копія рішення органу місцевого самоврядування надається заявникові.

3. Обов'язки комісії відповідно до порядку відокремлення (відключення) власників квартир та нежитлових приміщень багатоквартирних будинків від ЦО та ГВП

3.1. Комісія на найближчому засіданні розглядає заяву про відокремлення (відключення) квартири чи нежитлового приміщення від ЦО та ГВП за участю заявника або його уповноваженого представника.

3.2. Комісія надає заявникові рекомендації щодо можливих варіантів влаштування системи індивідуального теплопостачання (опалення та/або гарячого

водопостачання) у такій квартирі чи нежитловому приміщенні та щодо збору вихідних даних і технічних умов для виготовлення відповідної проектної документації. Витяг із протоколу Комісії з результатами розгляду звернення надається заявникові протягом десяти робочих днів.

4. Комісія має право

4.1. За згодою з заявником перенести розгляд його заяви на погоджений термін у зв'язку з формуванням рішення про відключення від мереж ЦО.

5. Рішення комісії з питань, що належать до компетенції, є обов'язковими для виконання відділами виконавчого комітету міської ради та власниками житлових будинків всіх форм власності.

6. Організація роботи комісії

6.1. Формою роботи комісії є засідання, які проводяться не рідше ніж один раз на місяць або за необхідності.

6.2. Організаційне забезпечення роботи Комісії (збір та узагальнення матеріалів для розгляду питань на чергових засіданнях Комісії) покладається на відділ житлово-комунального господарства виконавчого комітету Лиманської міської ради.

6.3. Засідання є правомочними, якщо на ньому присутні не менш як дві третини його членів. Члени Комісії зобов'язані брати участь у його засіданнях.

6.4. Засідання проводить його голова.

6.5. Рішення комісії оформлюється протоколом, який підписує голова комісії та члени комісії.

6.6. Рішення комісії приймається двома третинами голосів, присутніх на засіданні його членів.

6.7. Рішення комісії оприлюднюються на офіційному веб-сайті органу місцевого самоврядування з дотриманням вимог Закону України «Про захист персональних даних».

6.8. Відповідальність за роботу комісії несе її голова.

Положення підготовлено відділом житлово-комунального господарства виконавчого комітету Лиманської міської ради

Начальник відділу житлово-комунального
господарства виконавчого комітету
Лиманської міської ради

К. В. Удовиченко

Секретар міської ради

Н. В. Ляшко

Склад
постійно діючої комісії для розгляду питань щодо відключення споживачів
від систем (мереж) централізованого опалення (теплопостачання) та
постачання гарячої води

Сироватська Ірина Леонідівна	Заступник міського голови, голова комісії
Токарчик Олександр Іванович	Депутат міської ради, заступник голови комісії
Соляник Юлія Сергіївна	Головний спеціаліст відділу житлово-комунального господарства виконавчого комітету Лиманської міської ради, секретар комісії
Члени комісії:	
Бугайов Олександр Анатолійович	Директор ВО «Лимантепломережа» ОКП «Донецьктеплокомуненерго» (за згодою)
Зленко Вячеслав Олексійович	Начальник Лиманської газової ділянки Слов'янського УГГ (за згодою)
Кича Катерина Іванівна	В.о. начальника відділу містобудування та архітектури виконавчого комітету Лиманської міської ради
Косик Яна Іванівна	Начальник юридичного відділу виконавчого комітету Лиманської міської ради
Мацегора Валерій Анатолійович	Директор КП «Лиманська служба єдиного замовника»
Удовиченко Катерина Вікторівна	Начальник відділу житлово-комунального господарства виконавчого комітету Лиманської міської ради

Начальник відділу житлово-комунального господарства виконавчого комітету Лиманської міської ради

К. В. Удовиченко

Секретар міської ради

Н. В. Ляшко