



ДНІПРОВСЬКА МІСЬКА РАДА  
VIII СКЛИКАННЯ  
Р І Ш Е Н Н Я

22.09.2021

№ 410/10

Про надання дозволу на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок для будівництва та обслуговування жилих будинків, господарських будівель і споруд (присадибні ділянки) громадянам у м. Дніпрі (4 особи)

Розглянувши клопотання громадян, графічні матеріали, на яких зазначено бажане місце розташування земельних ділянок для будівництва та обслуговування жилих будинків, господарських будівель і споруд (присадибні ділянки), керуючись Земельним кодексом України, Законом України “Про місцеве самоврядування в Україні”, міська рада

**В И Р І Ш И Л А:**

1. Надати громадянам у м. Дніпрі (додаток) дозвіл на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок для будівництва та обслуговування жилих будинків, господарських будівель і споруд (присадибні ділянки).

2. Зобов'язати громадян (п. 1 цього рішення) замовити у суб'єктів господарювання, що є розробниками документації із землеустрою, згідно з вимогами, передбаченими чинним законодавством, розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок та подати ці проекти до міської ради для прийняття відповідного рішення.

3. Установити, що площа та конфігурація земельних ділянок визначаються під час складання проектів землеустрою щодо їх відведення.

4. Зобов'язати:

4.1. Гр. Лук'яненко І. Й. до розроблення проекту землеустрою отримати інформацію Регіонального офісу водних ресурсів у Дніпропетровській області

щодо умов використання земельної ділянки.

4.2. Гр. Лук'яненко І. Й., гр. Семип'ятну А. І. під час розроблення проектів землеустрою межі земельних ділянок визначити з урахуванням планувальної структури розміщення земельних ділянок для жилих будинків, господарських будівель і споруд (присадибні ділянки) на зазначеній території.

4.3. Гр. Курсу С. П. під час розроблення проекту землеустрою межі земельної ділянки визначити з урахуванням червоних ліній вул. Капітальної, які підлягають визначенню та затвердженню згідно з чинним законодавством, гр. Сівача Ю. В. – з урахуванням червоних ліній вул. Старого шляху в районі зазначеної земельної ділянки.

4.4. Гр. Семип'ятну А. І. під час використання земельної ділянки забезпечити дотримання правил протизсувного режиму відповідно до вимог ДБН В.1.1-24:2009 “Захист від небезпечних геологічних процесів”.

## 5. Відзначити, що:

5.1. Проекти землеустрою розробляються розробниками документації із землеустрою відповідно до вимог земельного, природоохоронного, містобудівного, санітарно-епідеміологічного, пам'яткоохоронного законодавства. У разі погодження проектів землеустрою, що розробляються з метою вилучення, надання, зміни цільового призначення земель лісгосподарського призначення, водного фонду, земельних ділянок для цілей, пов'язаних з розробкою корисних копалин, також до вимог лісового, водного та гірничопромислового законодавства.

5.2. Якщо при складанні проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок виникне невідповідність місця розташування об'єктів вимогам законів, прийнятих відповідно до них нормативно-правових актів, генерального плану міста та іншої містобудівної документації, схем землеустрою і техніко-економічних обґрунтувань використання та охорони земель адміністративно-територіальних утворень, проектів землеустрою щодо впорядкування територій населених пунктів, затверджених у встановленому порядку, то це рішення втрачає чинність (стосовно окремого землекористувача).

5.3. Вирішення питання щодо передачі земельних ділянок у власність чи користування фізичним та юридичним особам, зміни цільового призначення земельних ділянок здійснюється з урахуванням ст. 24 Закону України “Про регулювання містобудівної діяльності” та його Прикінцевих положень.

5.4. Це рішення не дає право на освоєння території.

6. Державний акт на право постійного користування землею від 07.04.1998 серії ДП Д\* № 007823 визнати таким, що втратив чинність, а право постійного користування гр. Комара Михайла Федоровича земельною ділянкою, площею 0,0742 га, для ведення особистого підсобного господарства таким, що припинилось, у зв'язку зі смертю.

7. Доручити відповідним установам з моменту прийняття цього рішення організувати виконання робіт із внесення необхідної інформації до земельно-кадастрової та містобудівної документації в установленому чинним законодавством порядку.

8. Контроль за виконанням цього рішення покласти на секретаря Дніпровської міської ради і голову постійної комісії міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин.

Міський голова



Б. А. Філатов

Додаток  
до рішення міської ради  
вх. № 09.2021 № 410/10

Список громадян,  
яким надається дозвіл на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок  
для будівництва та обслуговування жилих будинків, господарських будівель і споруд (присадибні ділянки)

№ п/п	Прізвище, ім'я, по батькові	Ідентифікаційний номер	Місце розташування земельної ділянки	Орієнтовна площа земельної ділянки, га	Дата та номер звернення
Амур-Нижньодніпровський район м. Дніпра					
1	Гр. Лук'яненко Ірина Йосипівна		Вул. Новоозерна	0,1000	26.02.2021 вх. № 36/1250
Соборний район м. Дніпра					
2	Гр. Курса Сергій Петрович		У районі вул. Капітальної	0,1000	27.04.2021 вх. № 36/2653
Новокодацький район м. Дніпра					
3	Гр. Сівач Юрій Васильович		Вул. Старий шлях	0,0700	24.05.2021 вх. № 36/3102
Шевченківський район м. Дніпра					
4	Гр. Семип'ятна Анна Ігорівна		У районі вул. Пугачова	0,1000	12.05.2021 вх. № 36/2872

Міський голова



Б. А. Філатов