



ДНІПРОВСЬКА МІСЬКА РАДА
VIII СКЛИКАННЯ
Р І Ш Е Н Н Я

22.09.2021

№ 404/10

Про надання дозволу на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок для будівництва та обслуговування жилих будинків, господарських будівель і споруд (присадибні ділянки) громадянам у м. Дніпрі (10 осіб)

Розглянувши клопотання громадян, графічні матеріали, на яких зазначено бажане місце розташування земельних ділянок для будівництва та обслуговування жилих будинків, господарських будівель і споруд (присадибні ділянки), керуючись Земельним кодексом України, Законом України “Про місцеве самоврядування в Україні”, міська рада

В И Р І Ш И Л А:

1. Надати громадянам у м. Дніпрі (додаток) дозвіл на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок для будівництва та обслуговування жилих будинків, господарських будівель і споруд (присадибні ділянки).

2. Зобов'язати:

2.1. Громадян (п. 1 цього рішення) замовити у суб'єктів господарювання, що є розробниками документації із землеустрою, згідно з вимогами, передбаченими чинним законодавством, розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок та подати ці проекти до міської ради для прийняття відповідного рішення.

2.2. Громадян Савченко А. В., Савченко А. Д., Костирю В. В., Яковлеву А. Р. до розроблення проектів землеустрою врахувати необхідність розроблення планувальної структури розміщення садибної житлової забудови у районі зазначених земельних ділянок.

2.3. Гр. Остроух С. М. під час розроблення проекту землеустрою межі земельної ділянки визначити з урахуванням планувальної структури розміщення земельних ділянок для жилих будинків, господарських будівель і споруд (присадибні ділянки) на зазначеній території.

2.4. Гр. Езероша С. І. під час розроблення проекту землеустрою межі земельної ділянки визначити з урахуванням червоних ліній вул. Миколи Руденка, які підлягають визначенню та затвердженню згідно з чинним законодавством.

3. Установити, що площа та конфігурація земельних ділянок визначаються під час складання проектів землеустрою щодо їх відведення.

4. Відзначити, що:

4.1. Проекти землеустрою розробляються розробниками документації із землеустрою відповідно до вимог земельного, природоохоронного, містобудівного, санітарно-епідеміологічного, пам'яткоохоронного законодавства. У разі погодження проектів землеустрою, що розробляються з метою вилучення, надання, зміни цільового призначення земель лісогосподарського призначення, водного фонду, земельних ділянок для цілей, пов'язаних з розробкою корисних копалин, також до вимог лісового, водного та гірничопромислового законодавства.

4.2. Якщо при складанні проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок виникне невідповідність місця розташування об'єктів вимогам законів, прийнятих відповідно до них нормативно-правових актів, генерального плану міста та іншої містобудівної документації, схем землеустрою і техніко-економічних обґрунтувань використання та охорони земель адміністративно-територіальних утворень, проектів землеустрою щодо впорядкування територій населених пунктів, затверджених у встановленому порядку, то це рішення втрачає чинність (стосовно окремого землекористувача).

4.3. Вирішення питання щодо передачі земельних ділянок у власність чи користування фізичним та юридичним особам, зміни цільового призначення земельних ділянок здійснюється з урахуванням ст. 24 Закону України "Про регулювання містобудівної діяльності" та його Прикінцевих положень.

4.4. Це рішення не дає право на освоєння території.

5. Доручити відповідним установам з моменту прийняття цього рішення організувати виконання робіт із внесення необхідної інформації до земельно-кадастрової та містобудівної документації в установленому чинним законодавством порядку.

6. Контроль за виконанням цього рішення покласти на секретаря Дніпровської міської ради і голову постійної комісії міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин.



Міський голова

Б. А. Філатов

Додаток
до рішення міської ради
22.08.2021 № 408/10

Список громадян,
яким надається дозвіл на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок
для будівництва та обслуговування жилих будинків, господарських будівель і споруд (присадибні ділянки) у м. Дніпрі

№ п/п	Прізвище, ім'я, по батькові	Ідентифікаційний номер	Місце розташування земельної ділянки	Орієнтовна площа земельної ділянки, га	Дата та номер звернення
1	2	3	4	5	6
Амур-Нижньодніпровський район					
1	Гр. Остроух Світлана Миколаївна		У районі вул. Алуштинської	0,1000	20.08.2021 вх. № 36/5174
2	Гр. Савченко Анастасія Володимирівна		У районі вул. Невської	0,1000	11.08.2021 вх. № 36/4939
3	Гр. Савченко Антоніна Дмитрівна		У районі вул. Невської	0,1000	11.08.2021 вх. № 36/4940
Індустріальний район					
4	Гр. Носов Олексій Сергійович		У районі вул. Сакко	0,0450	26.08.2021 вх. № 36/5250
Новокодацький район					
5	Гр. Штепа Олександр Олександрович		У районі пров. Німанського	0,1000	12.08.2021 вх. № 36/4965
Соборний район					
6	Гр. Костира Вікторія Василівна		Вул. Капітальна у районі буд. № 27	0,1000	26.08.2021 вх. № 36/5273

Продовження додатка

1	2	3	4	5	6
7	Гр. Ребікова Ірина Сергіївна		У районі вул. Корсакова	0,1000	18.06.2021 вх. № 36/3762
8	Гр. Солоп Дмитро Вікторович		Пров. Камський	0,1000	07.07.2021 вх. № 36/4135
9	Гр. Яковлева Аліна Русланівна		Вул. Капітальна у районі буд. № 27	0,1000	26.08.2021 вх. № 36/5272
Центральний район					
10	Гр. Езерош Сергій Іванович		Вул. Миколи Руденка	0,1000	05.08.2021 вх. № 36/4777

Міський голова



Б. А. Філатов