



ДНІПРОВСЬКА МІСЬКА РАДА
VIII СКЛИКАННЯ
Р І Ш Е Н Н Я

22.09.2021

№ 400/10

Про надання дозволу на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок для будівництва та обслуговування жилих будинків, господарських будівель і споруд (присадибні ділянки) громадянам у м. Дніпрі (11 осіб)

Розглянувши клопотання громадян, графічні матеріали, на яких зазначено бажане місце розташування земельних ділянок для будівництва та обслуговування жилих будинків, господарських будівель і споруд (присадибні ділянки), керуючись Земельним кодексом України, Законом України “Про місцеве самоврядування в Україні”, міська рада

В И Р І Ш И Л А:

1. Надати громадянам у м. Дніпрі (додаток) дозвіл на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок для будівництва та обслуговування жилих будинків, господарських будівель і споруд (присадибні ділянки).

2. Зобов'язати:

2.1. Громадян (п. 1 цього рішення) замовити у суб'єктів господарювання, що є розробниками документації із землеустрою, згідно з вимогами, передбаченими чинним законодавством, розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок та подати ці проекти до міської ради для прийняття відповідного рішення.

2.2. Гр. Путілову О. М. до розроблення проекту землеустрою отримати інформацію Регіонального офісу водних ресурсів у Дніпропетровській області щодо умов використання земельної ділянки.

2.3. Гр. Ващенко А. Є., гр. Почепецького П. П. до розроблення проектів землеустрою врахувати необхідність розроблення планувальної структури розміщення садибної житлової забудови у районі зазначених земельних ділянок.

2.4. Гр. Яцук В. В. до розроблення проекту землеустрою отримати інформацію підприємства, у віданні якого перебувають повітряні лінії електропередачі напругами 0,4 кВ та 10 кВ, щодо умов використання земельної ділянки в межах охоронних зон зазначених мереж.

2.5. Гр. Мірошник Л. В., гр. Угріну В. І. під час розроблення проектів землеустрою межі земельних ділянок визначити з урахуванням червоних ліній вулиць у районі зазначених земельних ділянок.

2.6. Гр. Резцову Ю. Є. під час розроблення проекту землеустрою межі земельної ділянки визначити з урахуванням червоних ліній вулиці, які підлягають визначенню та затвердженню згідно з чинним законодавством.

2.7. Гр. Угріну В. І. під час розроблення проекту землеустрою межі земельної ділянки визначити з урахуванням об'єктів, наявних на суміжній земельній ділянці.

3. Установити, що площа та конфігурація земельних ділянок визначаються під час складання проектів землеустрою щодо їх відведення.

4. Відзначити, що:

4.1. Проекти землеустрою розробляються розробниками документації із землеустрою відповідно до вимог земельного, природоохоронного, містобудівного, санітарно-епідеміологічного, пам'яткоохоронного законодавства. У разі погодження проектів землеустрою, що розробляються з метою вилучення, надання, зміни цільового призначення земель лісогосподарського призначення, водного фонду, земельних ділянок для цілей, пов'язаних з розробкою корисних копалин, також до вимог лісового, водного та гірничопромислового законодавства.

4.2. Якщо при складанні проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок виникне невідповідність місця розташування об'єктів вимогам законів, прийнятих відповідно до них нормативно-правових актів, генерального плану міста та іншої містобудівної документації, схем землеустрою і техніко-економічних обґрунтувань використання та охорони земель адміністративно-територіальних утворень, проектів землеустрою щодо впорядкування територій населених пунктів, затверджених у встановленому порядку, то це рішення втрачає чинність (стосовно окремого землекористувача).

4.3. Вирішення питання щодо передачі земельних ділянок у власність чи користування фізичним та юридичним особам, зміни цільового призначення земельних ділянок здійснюється з урахуванням ст. 24 Закону України "Про регулювання містобудівної діяльності" та його Прикінцевих положень.

4.4. Це рішення не дає право на освоєння території.

5. Внести зміни до п. 2.2 рішення міської ради від 23.06.2021 № 341/8 "Про надання дозволу на розроблення проектів землеустрою щодо відведення

земельних ділянок для будівництва та обслуговування жилих будинків, господарських будівель і споруд (присадибні ділянки) громадянам у м. Дніпрі (9 осіб)”, виключивши з нього слова “Соловійова В. Е.”.

6. Доручити відповідним установам з моменту прийняття цього рішення організувати виконання робіт із внесення необхідної інформації до земельно-кадастрової та містобудівної документації в установленому чинним законодавством порядку.

7. Контроль за виконанням цього рішення покласти на секретаря Дніпровської міської ради і голову постійної комісії міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин.

Міський голова



Б. А. Філатов

Додаток
до рішення міської ради
А.В. С.В. С.В. № 400/12

Список громадян,
яким надається дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельних ділянок
для будівництва та обслуговування жилих будинків, господарських будівель і споруд (присадибні ділянки) у м. Дніпрі

№ п/п	Прізвище, ім'я, по батькові	Ідентифікаційний номер	Місце розташування земельної ділянки	Орієнтовна площа земельної ділянки, га	Дата та номер звернення
1	2	3	4	5	6
Амур-Нижньодніпровський район					
1	Гр. Ващенко Алла Євгеніївна	2430313806	У районі вул. Чернігівської	0,1000	14.07.2021 вх. № 36/4312
2	Гр. Почепецький Павло Петрович	3124014835	У районі вул. Чернігівської	0,1000	14.07.2021 вх. № 36/4311
Новокодацький район					
3	Гр. Чернов Роман Едуардович	2842306978	У районі вул. Лірницької	0,1000	03.06.2021 вх. № 36/3363
4	Гр. Шагохіна Валентина Дмитрівна	2103107929	У районі вул. Лірницької	0,1000	03.06.2021 вх. № 36/3364
Самарський район					
5	Гр. Мірошнік Лідія Володимирівна	2253500364	Вул. В'єтнамська	0,1000	12.07.2021 вх. № 36/4254
6	Гр. Путілова Олена Михайлівна	2386308404	У районі вул. Ярославни	0,1000	29.06.2021 вх. № 36/3932

Продовження додатка

1	2	3	4	5	6
7	Гр. Шатковська Галина Михайлівна	1770321160	Вул. Томська у районі буд. № 7	0,1000	05.07.2021 вх. № 36/4045
8	Гр. Яцук Вікторія Володимирівна	3172022528	Вул. Здоров'я	0,1000	12.07.2021 вх. № 36/4255
Чечелівський район					
9	Гр. Угріна Валентина Іванівна	2180814589	У районі вул. Потічної	0,1000	20.07.2021 вх. № 36/4437
Шевченківський район					
10	Гр. Варданян Ксенія Вячеславівна	3455303545	Пров. Блакитний	0,1000	26.04.2021 вх. № 36/2596
11	Гр. Резцова Юлія Євгенівна	2549006461	У районі вул. Берестової	0,1000	09.07.2021 вх. № 36/4219

Міський голова



Б. А. Філатов