



УКРАЇНА
ПОКРОВСЬКА МІСЬКА РАДА
ДОНЕЦЬКОЇ ОБЛАСТІ
РІШЕННЯ

від 29.09.2021 № 8/17-3

м. Покровськ

Про затвердження проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальної власності для створення та розміщення індустріального парку в районі вул. Аграрна, м Покровськ Донецької області

З метою створення сприятливого клімату для діяльності інвесторів та додаткового залучення інвестицій в м. Покровськ, відповідно до статей 12,66-1,123,168,186 Земельного кодексу України від 25.10.2001№ 2768-III (із змінами), Закону України від 22.05.2003 № 858-IV «Про землеустрій» (із змінами), Закону України від 07.07.2011 № 3613-VI «Про державний земельний кадастр» (із змінами), Законом України від 21.06.2021 № 5018-VI «Про індустріальні парки» (із змінами), керуючись статтями 26, 59, 60, 73 Закону України від 21 травня 1997 року №280/97-ВР «Про місцеве самоврядування в Україні» (зі змінами), міська рада,

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити проєкт землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальної власності для створення та розміщення індустріального парку за адресою: в районі вул. Аграрна, м. Покровськ, Донецької області.

2. Після проведення відкритого конкурсу з вибору керуючої компанії індустріального парку та погодження всіх умов договору переможцю конкурсу про створення та функціонування індустріального парку погодити надання земельної ділянки площею 15,0745 га кадастровий номер 1413200000:12:040:0012 для створення та розміщення індустріального парку (код згідно КВЦПЗ - 11.02 для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості) в районі вул. Аграрна, м. Покровськ, Донецької області, в оренду терміном на 30 років.

3. Встановити орендну плату за земельну ділянку у розмірі 3 % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

4. Керуючій компанії :

4.1. Звернутися до Центру надання адміністративних послуг м. Покровськ за укладанням договору оренди землі.

4.2. Звернутися до державного реєстратора речових прав на нерухоме майно за реєстрацією права оренди в Державному реєстрі речових прав на нерухоме;

4.3. У п'ятиденний строк після державної реєстрації речових прав на земельну ділянку надати копію договору оренди землі до Головного управління Державної податкової служби у Донецькій області.

4.4. Розробити у відповідності до законодавства робочий проєкт землеустрою щодо зняття, перенесення та складування поверхневого шару ґрунту в межах земельної ділянки для створення індустріального парку на території м. Покровськ

5. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію з питань містобудування, архітектури та земельних відносин (Альохіна).

Секретар міської ради

Н.Іваньо