



ДНІПРОВСЬКА МІСЬКА РАДА
VIII СКЛИКАННЯ
Р І Ш Е Н Н Я

23.06.2021

№ 312/8

Про надання дозволу на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок для будівництва та обслуговування жилих будинків, господарських будівель і споруд (присадибні ділянки) громадянам у м. Дніпрі (8 осіб)

Розглянувши клопотання громадян, графічні матеріали, на яких зазначено бажане місце розташування земельних ділянок для будівництва та обслуговування жилих будинків, господарських будівель і споруд (присадибні ділянки), керуючись Земельним кодексом України, Законом України “Про місцеве самоврядування в Україні”, міська рада

В И Р І Ш И Л А:

1. Надати громадянам у м. Дніпрі (додаток) дозвіл на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок для будівництва та обслуговування жилих будинків, господарських будівель і споруд (присадибні ділянки).

2. Зобов'язати:

2.1. Громадян (п. 1 цього рішення) замовити у суб'єктів господарювання, що є розробниками документації із землеустрою, згідно з вимогами, передбаченими чинним законодавством, розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок та подати ці проекти до міської ради для прийняття відповідного рішення.

2.2. Гр. Іванову В. І., гр. Стибаля А. В., гр. Шкрібляк Є. М. до розроблення проектів землеустрою отримати інформацію Регіонального офісу водних ресурсів у Дніпропетровській області щодо умов використання земельних ділянок.

2.3. Гр. Стибаля А. В. до розроблення проекту землеустрою врахувати необхідність розроблення планувальної структури розміщення садибної житлової забудови у районі зазначеної земельної ділянки.

2.4. Гр. Стибала А. В., гр. Курбацького Д. О., гр. Ніколаєнка О. І. під час розроблення проектів землеустрою межі земельних ділянок визначити з урахуванням визначених червоних ліній вулиць та проїздів у районі зазначених ділянок.

2.5. Громадян Іванову В. І., Поплавського Б. О., Ребрикову С. В., Шкрібляк Є. М. під час розроблення проектів землеустрою межі земельних ділянок визначити з урахуванням планувальної структури розміщення земельних ділянок для жилих будинків, господарських будівель і споруд (присадибні ділянки) на зазначеній території.

2.6. Гр. Іваннікова Б. В. під час розроблення проекту землеустрою межі земельної ділянки визначити з урахуванням червоних ліній вулиць у районі зазначеної земельної ділянки, які підлягають визначенню та затвердженню згідно з чинним законодавством.

2.7. Гр. Ніколаєнка О. І. під час розроблення проекту землеустрою межі земельної ділянки визначити з урахуванням охоронної зони трансформаторної підстанції № 1412 та необхідності забезпечення обслуговуючому персоналу доступу до будівлі зазначеної підстанції для проведення ремонтних та аварійних робіт.

3. Установити, що площа та конфігурація земельних ділянок визначаються під час складання проектів землеустрою щодо їх відведення.

4. Відзначити, що:

4.1. Проекти землеустрою розробляються розробниками документації із землеустрою відповідно до вимог земельного, природоохоронного, містобудівного, санітарно-епідеміологічного, пам'яткоохоронного законодавства. У разі погодження проектів землеустрою, що розробляються з метою вилучення, надання, зміни цільового призначення земель лісогосподарського призначення, водного фонду, земельних ділянок для цілей, пов'язаних з розробкою корисних копалин, також до вимог лісового, водного та гірничопромислового законодавства.

4.2. Якщо при складанні проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок виникне невідповідність місця розташування об'єктів вимогам законів, прийнятих відповідно до них нормативно-правових актів, генерального плану міста та іншої містобудівної документації, схем землеустрою і техніко-економічних обґрунтувань використання та охорони земель адміністративно-територіальних утворень, проектів землеустрою щодо впорядкування територій населених пунктів, затверджених у встановленому порядку, то це рішення втрачає чинність (стосовно окремого землекористувача).

4.3. Вирішення питання щодо передачі земельних ділянок у власність чи користування фізичним та юридичним особам, зміни цільового призначення

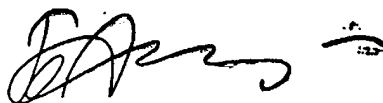
земельних ділянок здійснюється з урахуванням ст. 24 Закону України “Про регулювання містобудівної діяльності” та його Прикінцевих положень.

4.4. Це рішення не дає право на освоєння території.

5. Доручити відповідним установам з моменту прийняття цього рішення організувати виконання робіт із внесення необхідної інформації до земельно-кадастрової та містобудівної документації в установленому чинним законодавством порядку.

6. Контроль за виконанням цього рішення покласти на секретаря Дніпровської міської ради і голову постійної комісії міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин.

Міський голова



Б. А. Філатов

Додаток
до рішення міської ради
23.06.2021 № 342/8

Список громадян,
яким надається дозвіл на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок
для будівництва та обслуговування жилих будинків, господарських будівель і споруд (присадибні ділянки) у м. Дніпрі

№ п/п	Прізвище, ім'я, по батькові	Ідентифікаційний номер	Місце розташування земельної ділянки	Орієнтовна площа земельної ділянки, га	Дата та номер звернення
1	2	3	4	5	6
Амур-Нижньодніпровський район					
1	Гр. Іванова Віра Іванівна		У районі вул. Моторної	0,1000	19.05.2021 вх. № 36/3002
2	Гр. Ніколаєнко Олександр Іванович		У районі вул. Богомаза	0,1000	27.04.2021 вх. № 36/2667
3	Гр. Поплавський Богдан Олегович		Вул. Передова у районі буд. № 597	0,1000	05.04.2021 вх. № 36/2140
4	Гр. Ребрикова Світлана Василівна		У районі вул. Дмитренка	0,1000	18.03.2021 вх. № 36/1749
5	Гр. Стибаль Артур Віталійович		У районі вул. Передової	0,1000	01.04.2021 вх. № 36/2082
6	Гр. Шкрібляк Євдокія Миколаївна		У районі вул. Моторної	0,1000	19.05.2021 вх. № 36/3000
Новокодацький район					
7	Гр. Іванніков Борис Васильович		У районі вул. Доблесної	0,1000	04.03.2021 вх. № 36/1419

Продовження додатка

1	2	3	4	5	6
Самарський район					
8	Гр. Курбацький Дмитро Олександрович		Вул. Чаплінська у районі буд. № 260	0,1000	05.04.2021 вх. № 36/2138

Міський голова



Б. А. Філатов