



ДНІПРОВСЬКА МІСЬКА РАДА
VII СКЛИКАННЯ
Р І Ш Е Н Н Я

23.06.2021

№ 337/8

Про надання дозволу на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок для будівництва та обслуговування жилих будинків, господарських будівель і споруд (присадибні ділянки) громадянам у м. Дніпрі (9 осіб)

Розглянувши клопотання громадян, графічні матеріали, на яких зазначено бажане місце розташування земельних ділянок для будівництва та обслуговування жилих будинків, господарських будівель і споруд (присадибні ділянки), керуючись Земельним кодексом України, Законом України “Про місцеве самоврядування в Україні”, міська рада

В И Р І Ш И Л А:

1. Надати громадянам у м. Дніпрі (додаток) дозвіл на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок для будівництва та обслуговування жилих будинків, господарських будівель і споруд (присадибні ділянки).

2. Зобов'язати громадян (п. 1 цього рішення) замовити у суб'єктів господарювання, що є розробниками документації із землеустрою, згідно з вимогами, передбаченими чинним законодавством, розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок та після їх погодження відповідно до чинного законодавства подати ці проекти до міської ради для прийняття відповідного рішення.

3. Установити, що площа та конфігурація земельних ділянок визначаються під час складання проектів землеустрою щодо їх відведення.

4. Зобов'язати:

4.1. Громадян Попка І. М., Хребто Н. В., Хребта Ю. В., Каракаш В. І., Кузло К. О. до розроблення проектів землеустрою отримати інформацію

Регіонального офісу водних ресурсів у Дніпропетровській області щодо умов використання земельних ділянок.

4.2. Гр. Каракаш В. І. під час розроблення проекту землеустрою межі земельної ділянки визначити з урахуванням планувальної структури розміщення земельних ділянок для жилих будинків, господарських будівель і споруд (присадибні ділянки) на зазначеній території.

4.3. Громадян Коберника І. О., Попка І. М., Хребто Н. В., Хребта Ю. В., Сівакова О. В., Сівакову О. М. до розроблення проектів землеустрою врахувати необхідність розроблення планувальної структури розміщення садибної житлової забудови у районі зазначених земельних ділянок.

4.4. Гр. Щербину О. А. до розроблення проекту землеустрою отримати інженерно-геологічний висновок КП “Гідроспороди” щодо умов використання зазначеної земельної ділянки.

4.5. Гр. Кузло К. О. під час розроблення проекту землеустрою межі земельної ділянки визначити з урахуванням червоних ліній проектної вулиці у районі зазначеної земельної ділянки.

5. Відзначити, що:

5.1. Проекти землеустрою розробляються розробниками документації із землеустрою відповідно до вимог земельного, природоохоронного, містобудівного, санітарно-епідеміологічного, пам’яткоохоронного законодавства. У разі погодження проектів землеустрою, що розробляються з метою вилучення, надання, зміни цільового призначення земель лісогосподарського призначення, водного фонду, земельних ділянок для цілей, пов’язаних з розробкою корисних копалин, також до вимог лісового, водного та гірничопромислового законодавства.

5.2. Якщо при складанні проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок виникне невідповідність місця розташування об’єктів вимогам законів, прийнятих відповідно до них нормативно-правових актів, генерального плану міста та іншої містобудівної документації, схем землеустрою і техніко-економічних обґрунтувань використання та охорони земель адміністративно-територіальних утворень, проектів землеустрою щодо впорядкування територій населених пунктів, затверджених у встановленому порядку, то це рішення втрачає чинність (стосовно окремого землекористувача).

5.3. Вирішення питання щодо передачі земельних ділянок у власність чи користування фізичним та юридичним особам, зміни цільового призначення земельних ділянок здійснюється з урахуванням ст. 24 Закону України “Про регулювання містобудівної діяльності” та його Прикінцевих положень.

5.4. Це рішення не дає право на освоєння території.

6. Доручити відповідним установам з моменту прийняття цього рішення організувати виконання робіт із внесення необхідної інформації до земельно-кадастрової та містобудівної документації в установленому чинним законодавством порядку.

7. Контроль за виконанням цього рішення покласти на секретаря Дніпровської міської ради і голову постійної комісії міської ради з питань архітектури, містобудування та земельних відносин.

Міський голова



Б. А. Філатов

Додаток
до рішення міської ради
23.06.2021 № 337/8

Список громадян,
яким надається дозвіл на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок
для будівництва та обслуговування жилих будинків, господарських будівель і споруд (присадибні ділянки)

№ п/п	Прізвище, ім'я, по батькові	Ідентифікаційний номер	Місце розташування земельної ділянки	Орієнтовна площа земельної ділянки, га	Дата та номер звернення
1	2	3	4	5	6
Амур-Нижньодніпровський район м. Дніпра					
1	Гр. Коберник Ігор Олександрович		Вул. Лужникова	0,1000	23.02.2021 вх. № 36/1137
2	Гр. Кузло Катерина Олександрівна		У районі вул. Петриківської	0,1000	07.04.2021 вх. № 36/2233
3	Гр. Попко Ігор Миколайович		У районі вул. Передової	0,1000	05.02.2021 вх. № 36/747
4	Гр. Хребто Наталія Вікторівна		У районі вул. Казахстанської	0,1000	15.02.2021 вх. № 36/973
5	Гр. Хребто Юрій Васильович		У районі вул. Казахстанської	0,1000	15.02.2021 вх. № 36/972
Новокодацький район м. Дніпра					
6	Гр. Каракаш Вікторія Іванівна		У районі вул. Нарвської	0,1000	11.03.2021 вх. № 36/1584

Продовження додатка

1	2	3	4	5	6
Соборний район м. Дніпра					
7	Гр. Щербина Ольга Андріївна		У районі вул. Яснополянської	0,1000	28.12.2020 вх. № 36/7155
Чечелівський район м. Дніпра					
8	Гр. Сівакова Ольга Миколаївна		У районі вул. Дивізійної	0,1000	08.02.2021 вх. № 36/760
9	Гр. Сіваков Олександр Володимирович		У районі туп. Відважних	0,1000	08.02.2021 вх. № 36/759

Міський голова



Б. А. Філатов